PRO-DCE

Projet - Dossier de Consultation des Entreprises

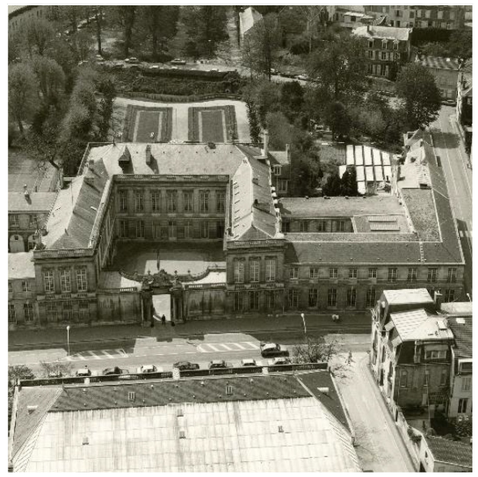
PRÉFET
DE LA RÉGION
GRAND EST
Liberté
Égalité
Fraternité

ALICE CAPRON VALAT
ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES

MINISTÈRE
DE LA CULTURE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction générale
des patrimoines

CAHIER GRAPHIQUE

Octobre 2026



MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

CAHIER GRAPHIQUE

PROJET (PRO)

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES (DCE)

PLANCHE N°	00	ÉTAT EXISTANT	SOMMAIRE	-	A3
PLANCHE N°	01	ÉTAT EXISTANT	PLAN DE SITUATION	1.1000e	A3
PLANCHE N°	02	ÉTAT EXISTANT	PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE	1.300e	A3
PLANCHE N°	03	ÉTAT EXISTANT	PLAN D'ENTRESOL DU REZ-DE-CHAUSSÉE	1.300e	A3
PLANCHE N°	04	ÉTAT EXISTANT	PLAN DU PREMIER ÉTAGE	1.300e	A3
PLANCHE N°	05	ÉTAT EXISTANT	PLAN D'ENTRESOL DU PREMIER ÉTAGE	1.300e	A3
PLANCHE N°	06	ÉTAT EXISTANT	PLAN DES COMBLES	1.300e	A3
PLANCHE N°	07	ÉTAT EXISTANT	PLAN DES TOITURES	1.300e	A3
PLANCHE N°	08	ÉTAT EXISTANT	DÉTAILS PLAN DU PREMIER ÉTAGE APPARTEMENT DE M. LE PRÉFET	1.300e	A3
PLANCHE N°	09	ÉTAT EXISTANT	DÉTAILS PLAN DU PREMIER ÉTAGE BUREAUX	1.300e	A3
PLANCHE N°	10	ÉTAT EXISTANT	ÉLÉVATION OUEST DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN	1.100e	A3
PLANCHE N°	11	ÉTAT EXISTANT	PHOTOGRAPHIES DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN (OUEST)	-	A3
PLANCHE N°	12	ÉTAT EXISTANT	ÉLÉVATION SUD DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN	1.100e	A3
PLANCHE N°	13	ÉTAT EXISTANT	PHOTOGRAPHIES DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN (SUD)	-	A3
PLANCHE N°	14	ÉTAT EXISTANT	ÉLÉVATION NORD DE LA COUR D'HONNEUR	1.100e	A3
PLANCHE N°	14	ÉTAT EXISTANT	ÉLÉVATION NORD DE LA COUR D'HONNEUR	1.100e	A3
PLANCHE N°	15	ÉTAT EXISTANT	PHOTOGRAPHIES DE LA COUR D'HONNEUR (NORD)	-	A3
PLANCHE N°	16	ÉTAT EXISTANT	DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1	1.25e	A3
PLANCHE N°	17	ÉTAT EXISTANT	DÉTAILS EXTÉRIEURS DES VARIANTES DE MENUISERIE TYPE 1	1.25e	A3
PLANCHE N°	18	ÉTAT SANITAIRE	PLAN DU PREMIER ÉTAGE	1.300e	A3
PLANCHE N°	19	ÉTAT PROJETÉ	ÉLÉVATION OUEST DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN	1.100e	A3
PLANCHE N°	20	ÉTAT PROJETÉ	ÉLÉVATION SUD DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN	1.100e	A3
PLANCHE N°	21	ÉTAT PROJETÉ	ÉLÉVATION NORD DE LA COUR D'HONNEUR	1.100e	A3
PLANCHE N°	22	ÉTAT PROJETÉ	DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1	1.25e	A3
PLANCHE N°	23	ÉTAT PROJETÉ	DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1	1.25e	A3
PLANCHE N°	24	ÉTAT PROJETÉ	PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER	1.500e	A3
PLANCHE N°	25	ÉTAT PROJETÉ	PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER PHASES 1 ET 2	1.200e	A3
PLANCHE N°	26	ÉTAT PROJETÉ	PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER ÉLÉVATIONS	1.200e	A3
PLANCHE N°	27	ÉTAT PROJETÉ	TABLEAU DES INTERVENTIONS	1.200e	A3



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10
PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉCHELLE -

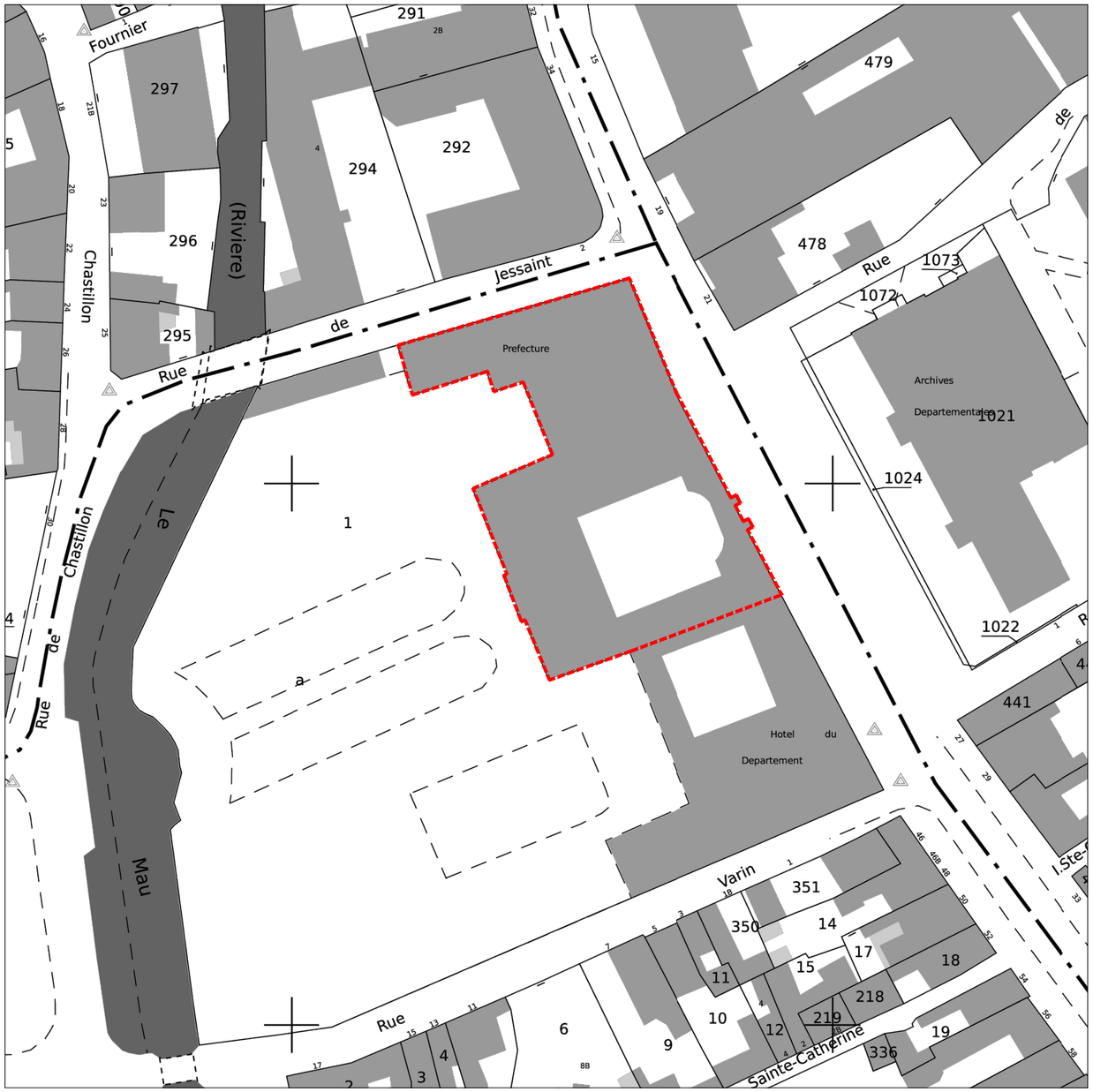
INDICE ----

SOMMAIRE

PLANCHE 00

OCT. 2026

PRO-DCE



Source : cadastre.gouv.fr



Source : geoportail.gouv.fr

RÉFÉRENCES CADASTRALES

DÉPARTEMENT..... MARNE (51)
COMMUNE ..... CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
CODE POSTAL 51036
ADRESSE ..... 1, rue de Jessaint
SECTION ..... BH
PARCELLE ..... n°1
CONTENANCE CADASTRALE ..... 12 512 m²

PROTECTION

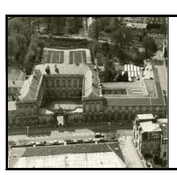
Édifice classé Monument Historique par arrêté du 28 janvier 1930.

LÉGENDE :

Repérage du bâtiment

0 5 10 50

1 cm = 10 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté
Égalité
Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.1000

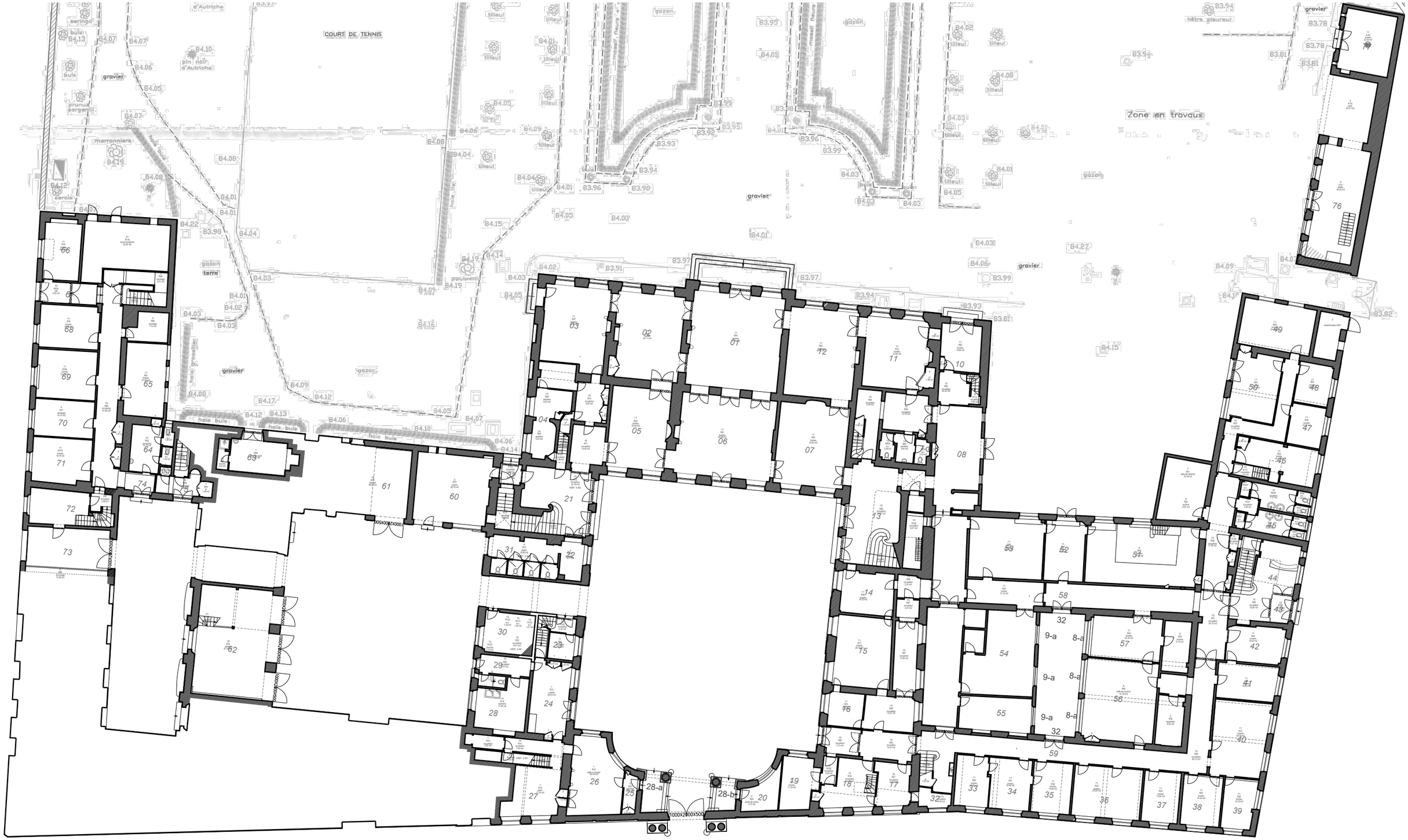
INDICE ----

PLAN DE SITUATION

PLANCHE 01

OCT. 2026

PRO-DCE



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10
PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

INDICE ----

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

PLANCHE 02

OCT. 2026

PRO-DCE



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

INDICE ----

PLAN D'ENTRESOL DU REZ-DE-CHAUSSÉE

PLANCHE 03

OCT. 2026

PRO-DCE

LÉGENDE :

Zone travaux



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

INDICE ----

PLAN DU PREMIER ÉTAGE

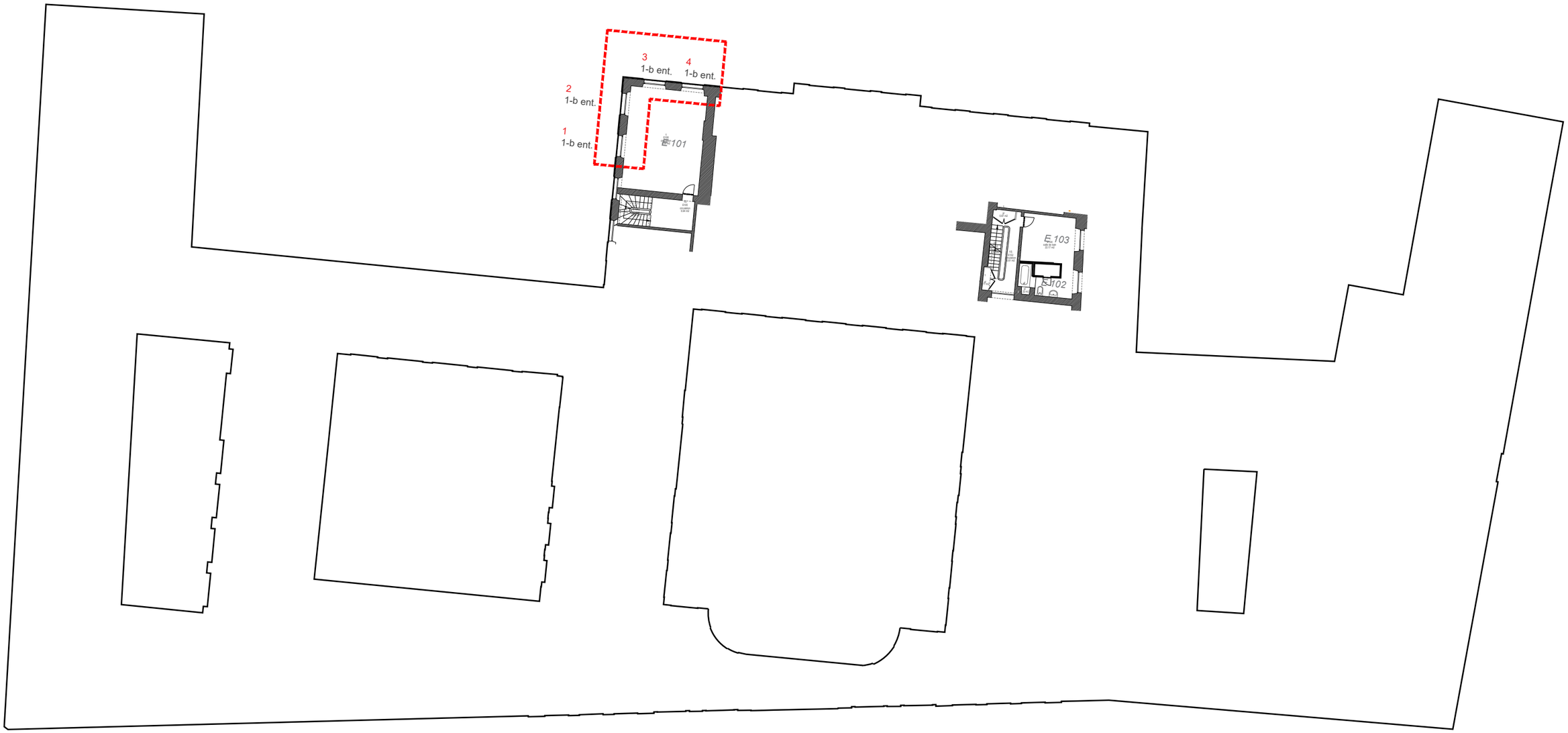
PLANCHE 04

OCT. 2026

PRO-DCE

LÉGENDE :

Zone travaux



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

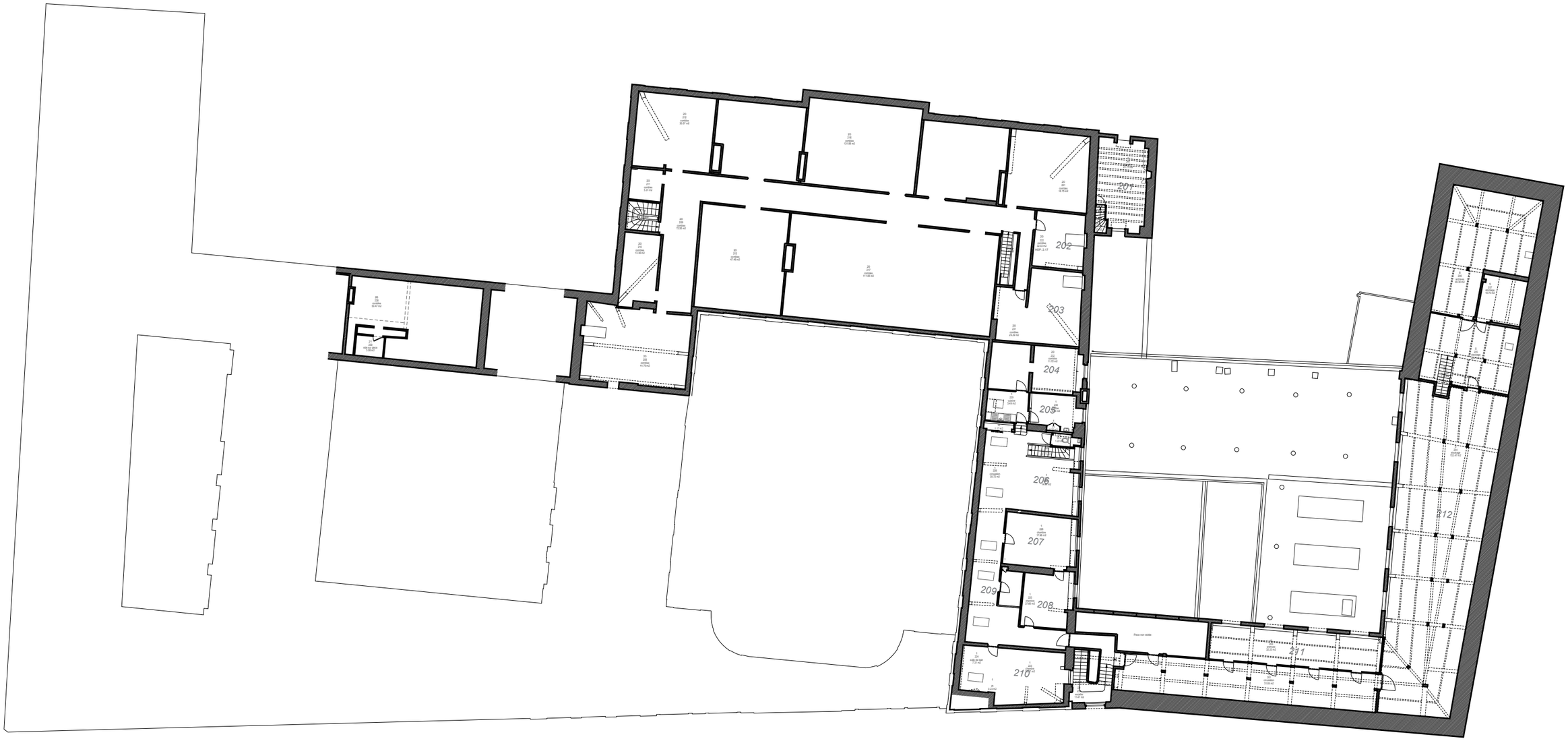
INDICE ----

PLAN D'ENTRESOL DU PREMIER ÉTAGE

PLANCHE 05

OCT. 2026

PRO-DCE



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10
PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

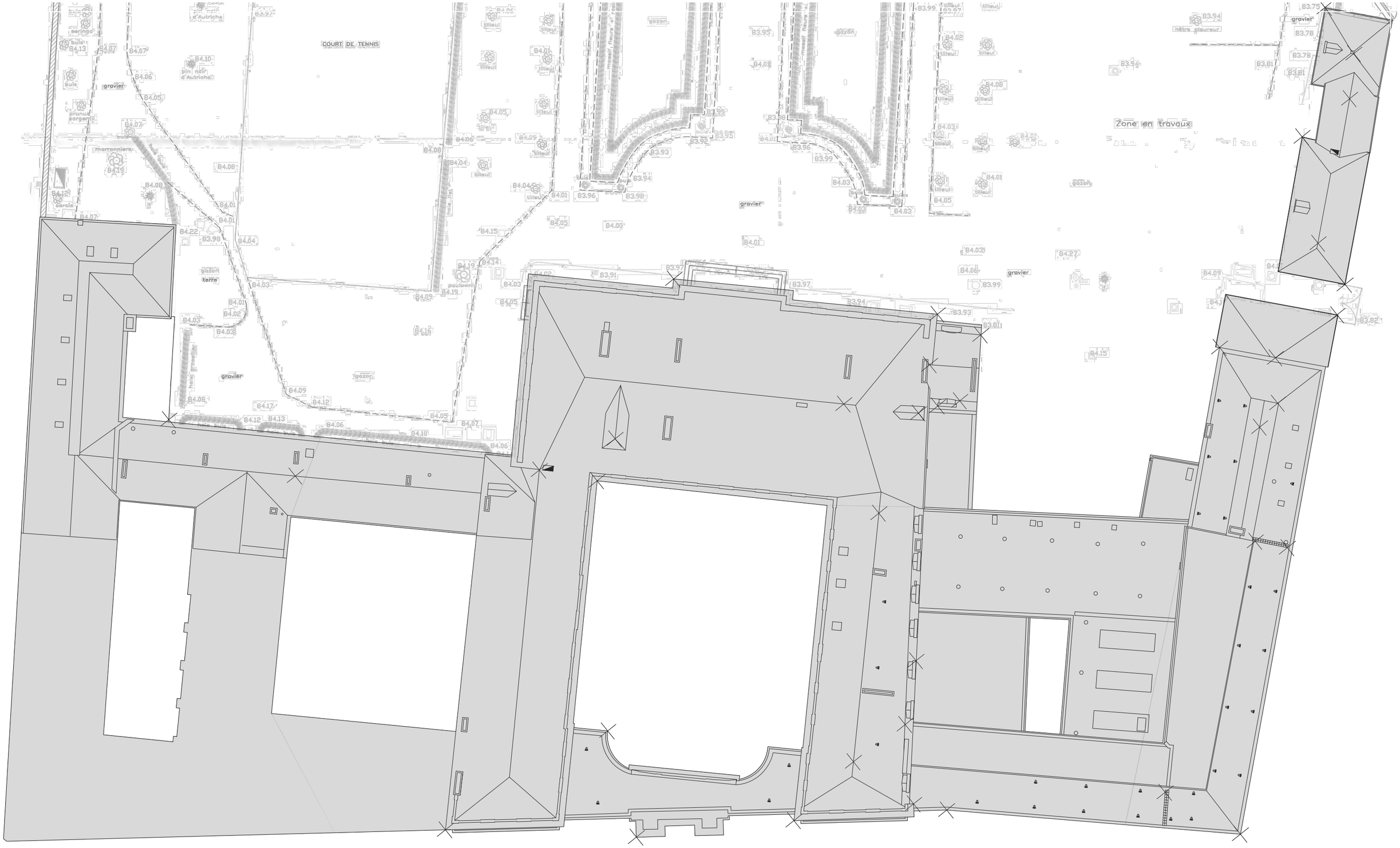
INDICE ----

PLAN DES COMBLES

PLANCHE 06

OCT. 2026

PRO-DCE



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 2 10

1 cm = 3 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.300

INDICE ----

PLAN DES TOITURES

PLANCHE 07

OCT. 2026

PRO-DCE

LÉGENDE :

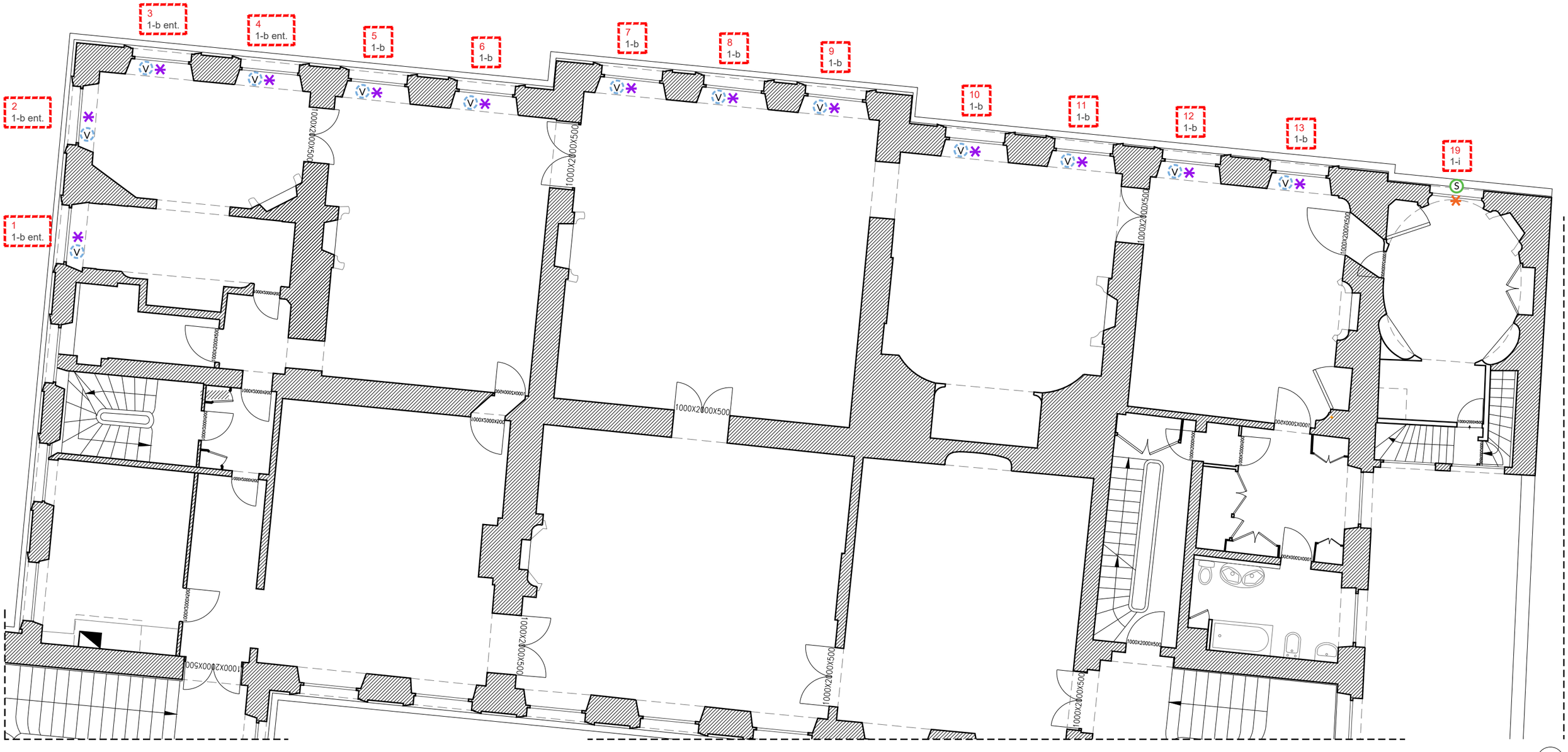
1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Tablette en marbre

Tablette en bois

V Volet intérieur bois

S Store extérieur en tissu



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5 10 1 cm = 2 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.200

INDICE ----

DÉTAILS
PLAN DU PREMIER ÉTAGE
APPARTEMENT DE M. LE PRÉFET

PLANCHE 08

OCT. 2026

PRO-DCE

LÉGENDE :

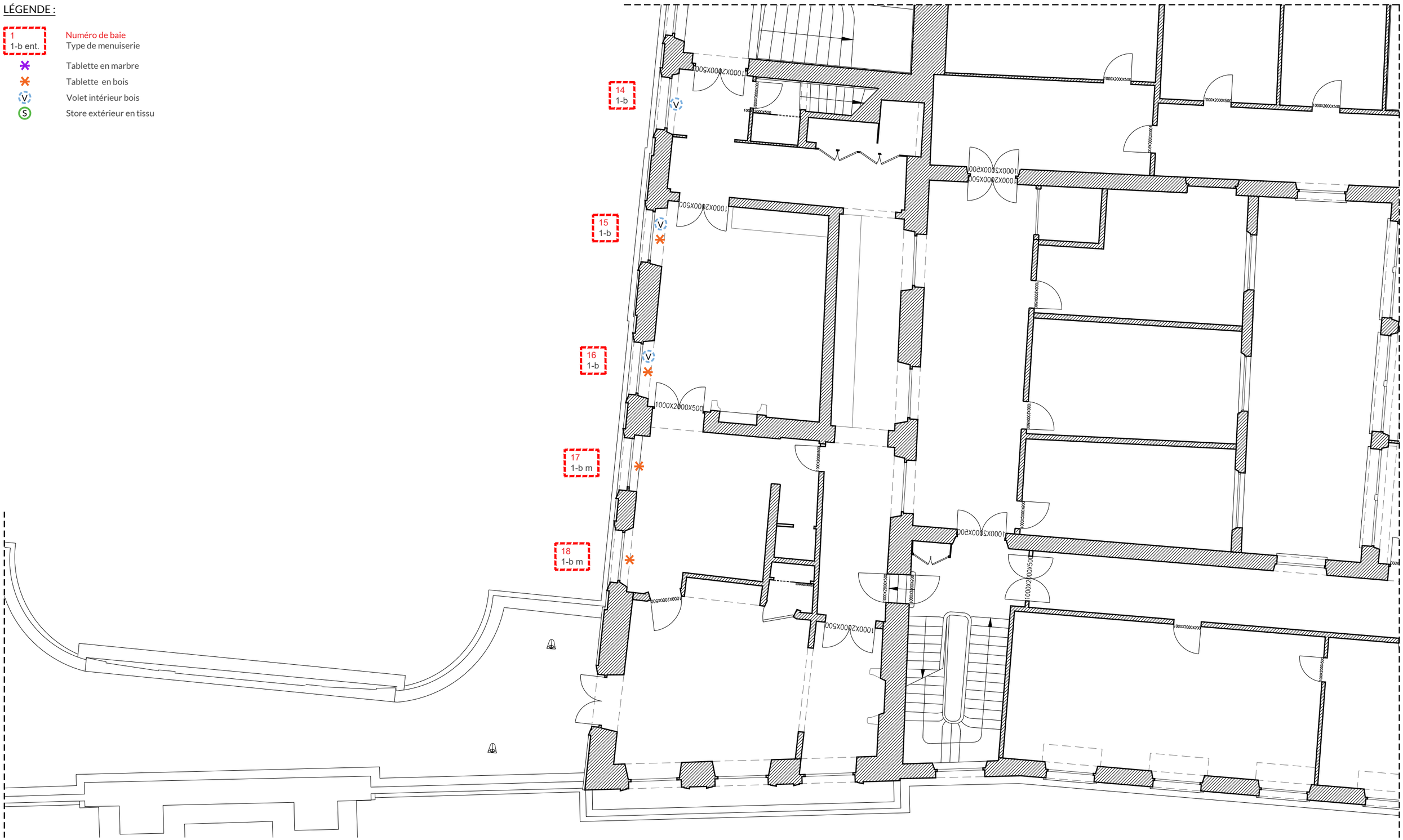
1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Tablette en marbre

Tablette en bois

V Volet intérieur bois

S Store extérieur en tissu



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5 10 1 cm = 2 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.200

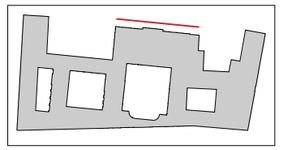
INDICE ----

DÉTAILS
PLAN DU PREMIER ÉTAGE BUREAUX

PLANCHE 09

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage

LÉGENDE :

1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Tablette en marbre

Tablette en bois

Volet intérieur bois

Store extérieur en tissu

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5

1 cm = 1 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.100

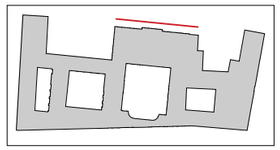
INDICE ----

ÉLÉVATION OUEST DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN

PLANCHE 10

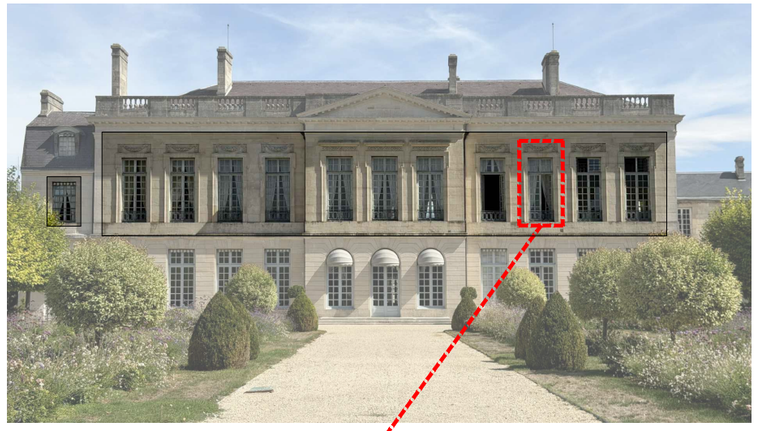
OCT. 2026

PRO-DCE



Élévation du corps central sur jardin

VUE GÉNÉRALE EXTÉRIEURE



DÉTAIL D'UNE BAIE

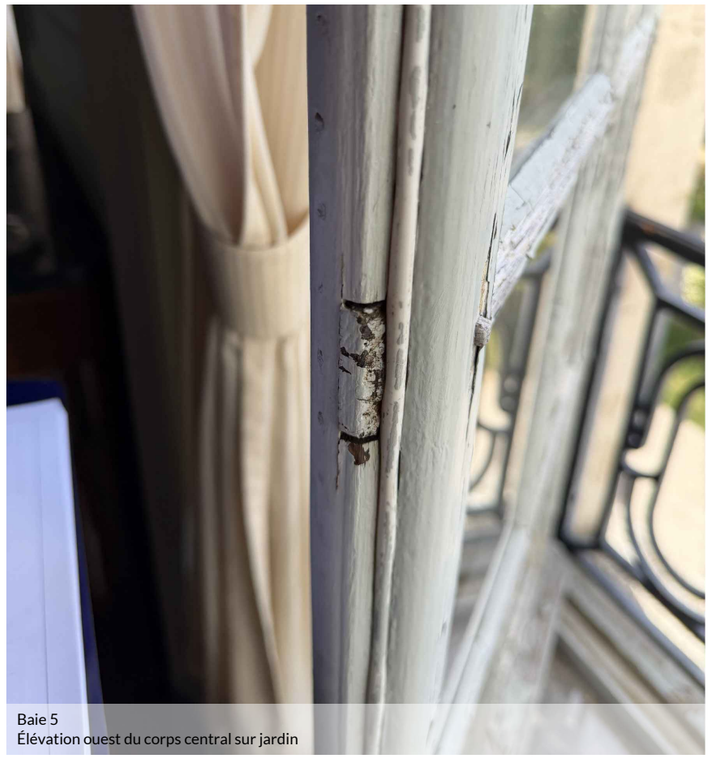


Baie 5
Élévation ouest du corps central sur jardin

DÉTAILS INTÉRIEURS



Baie 5
Élévation ouest du corps central sur jardin



Baie 5
Élévation ouest du corps central sur jardin



Baie 5
Élévation ouest du corps central sur jardin



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE -

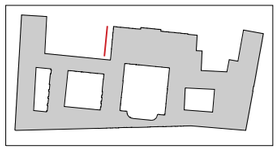
INDICE ----

PHOTOGRAPHIES DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN (OUEST)

PLANCHE 11

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage

LÉGENDE :

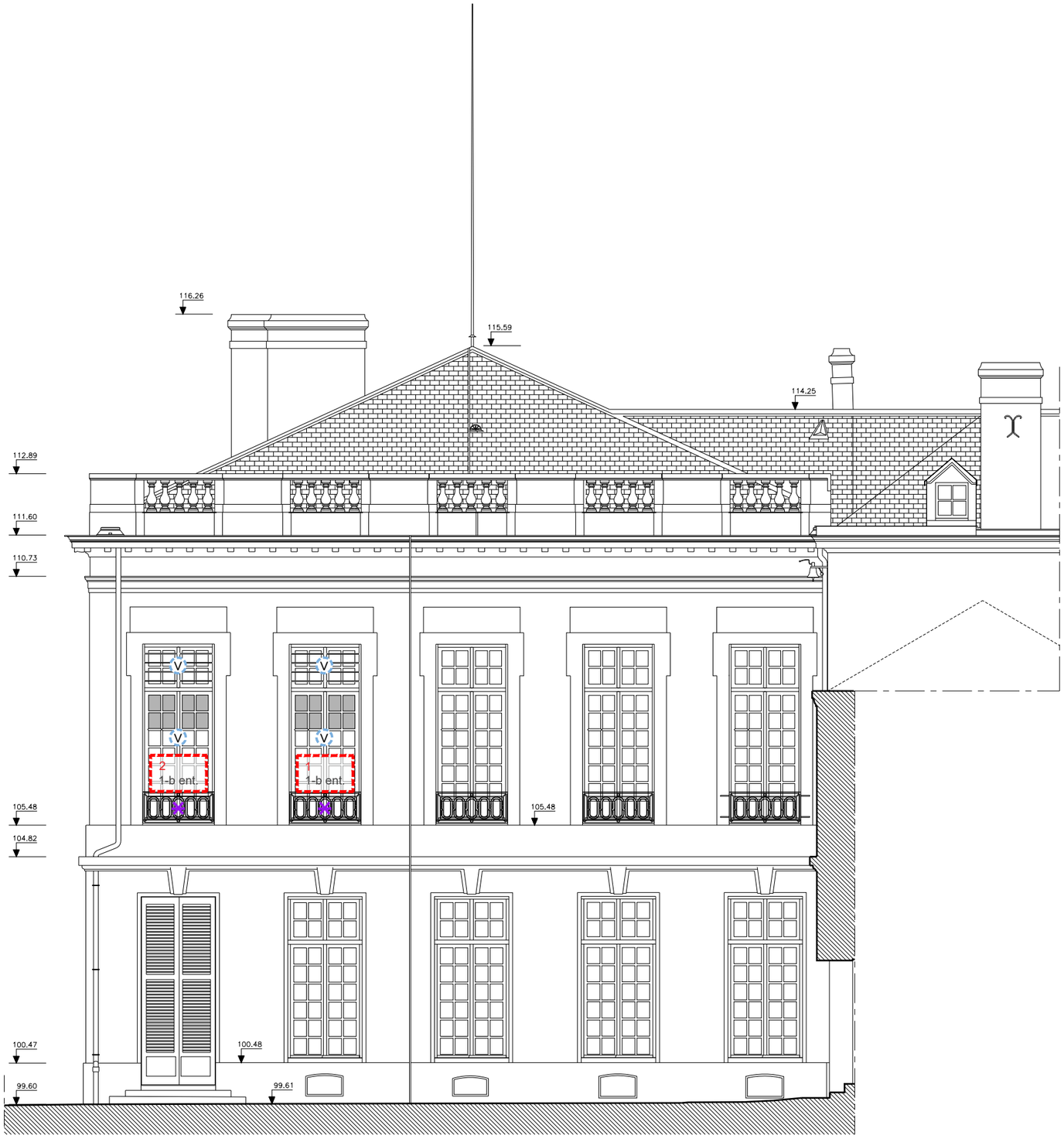
1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Tablette en marbre

Tablette en bois

Volet intérieur bois

Store extérieur en tissu



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5

1 cm = 1 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.100

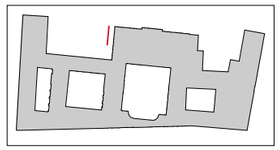
INDICE ----

ÉLÉVATION SUD DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN

PLANCHE 12

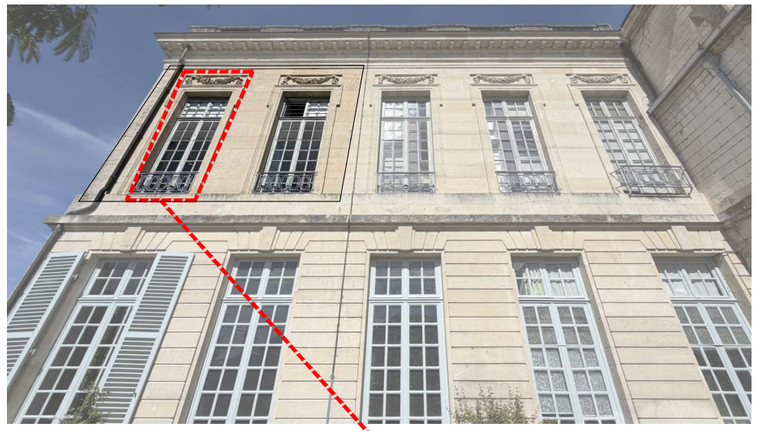
OCT. 2026

PRO-DCE

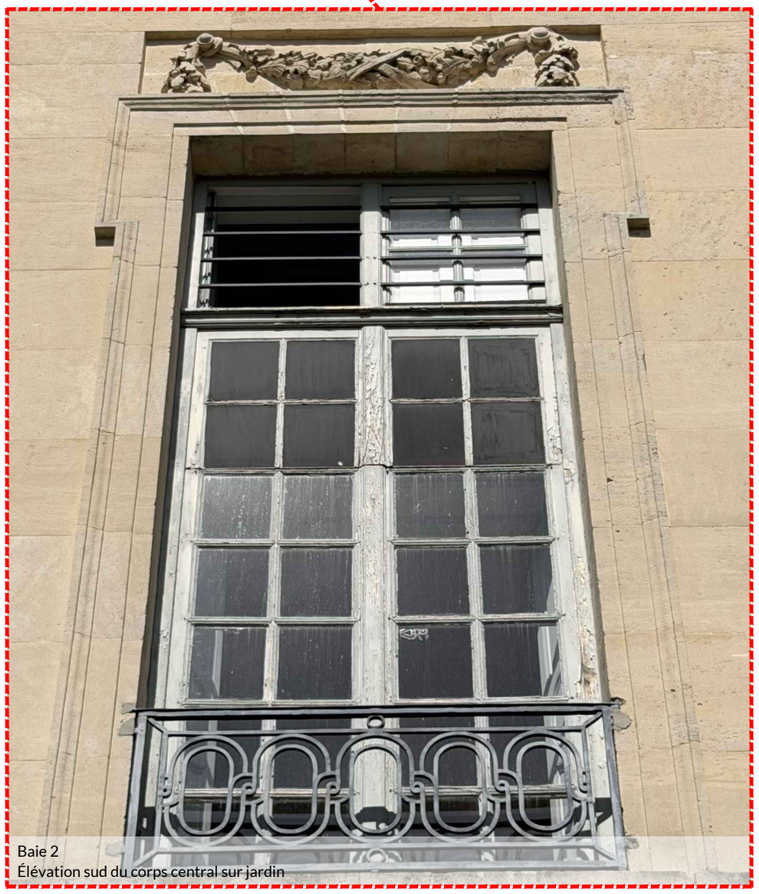


Élévation latérale nord sur jardin

VUE GÉNÉRALE



DÉTAIL D'UNE BAIE

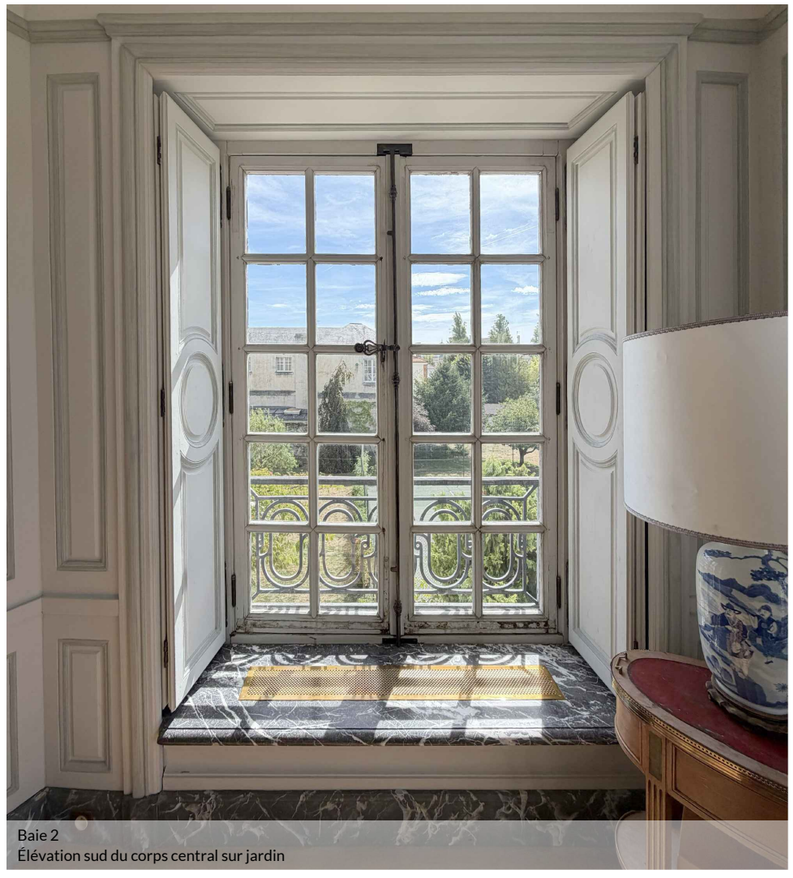


Baie 2
Élévation sud du corps central sur jardin

DÉTAILS INTÉRIEURS



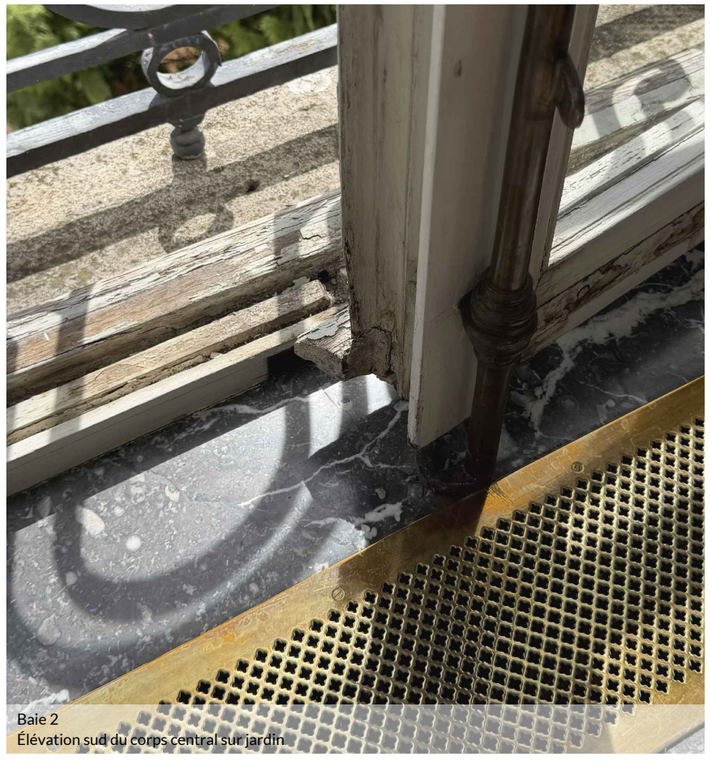
Baie 3
Élévation ouest du corps central sur jardin



Baie 2
Élévation sud du corps central sur jardin



Baie 2
Élévation sud du corps central sur jardin



Baie 2
Élévation sud du corps central sur jardin



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE -

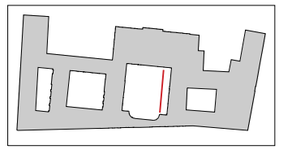
INDICE ----

PHOTOGRAPHIES DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN (SUD)

PLANCHE 13

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage

LÉGENDE :

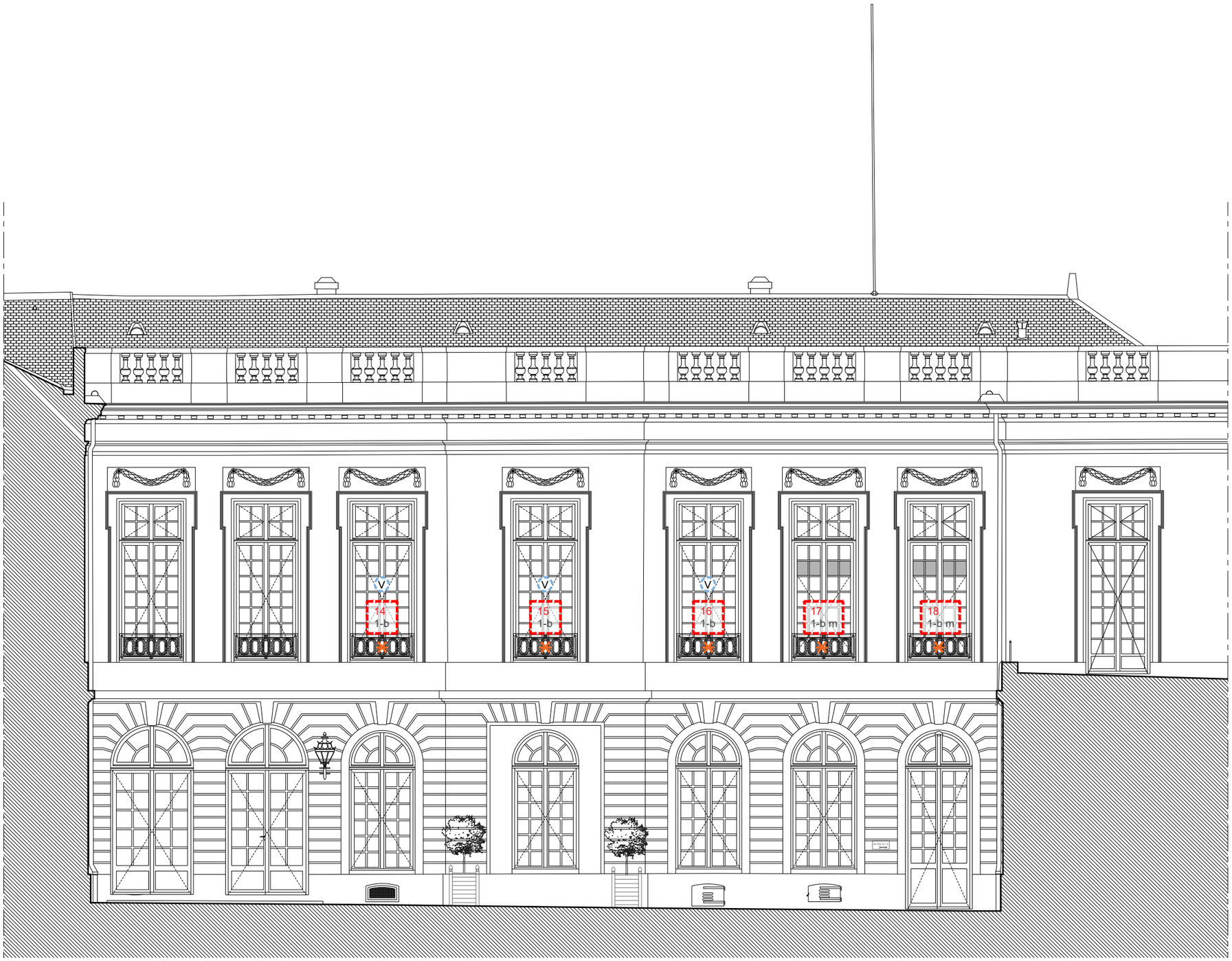
1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Tablette en marbre

Tablette en bois

Volet intérieur bois

Store extérieur en tissu



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5

1 cm = 1 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE
ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.100

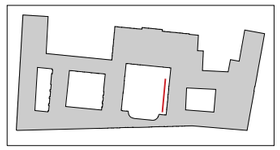
INDICE ----

ÉLÉVATION NORD DE LA COUR D'HONNEUR

PLANCHE 14

OCT. 2026

PRO-DCE



Élévation ouest de la cour d'honneur

VUE GÉNÉRALE EXTÉRIEURE

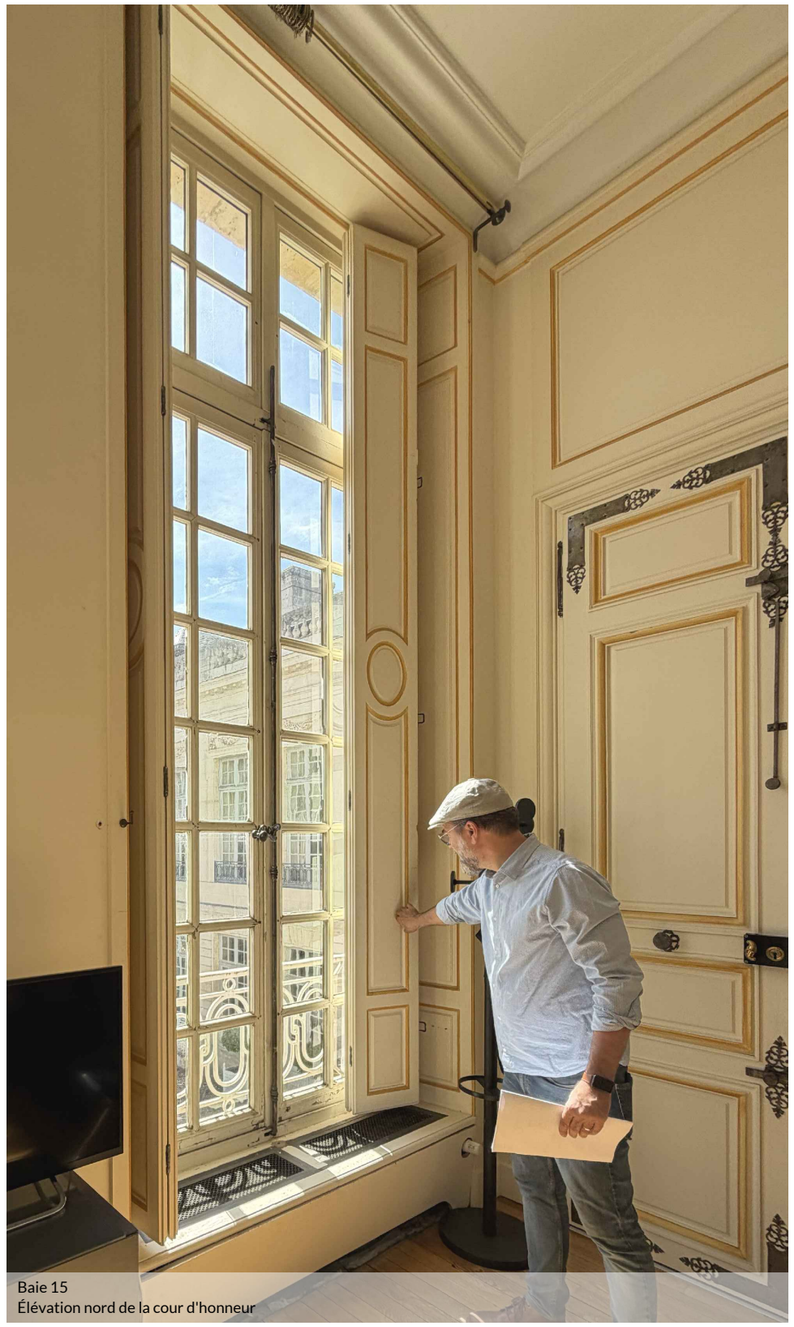


DÉTAIL D'UNE BAIE

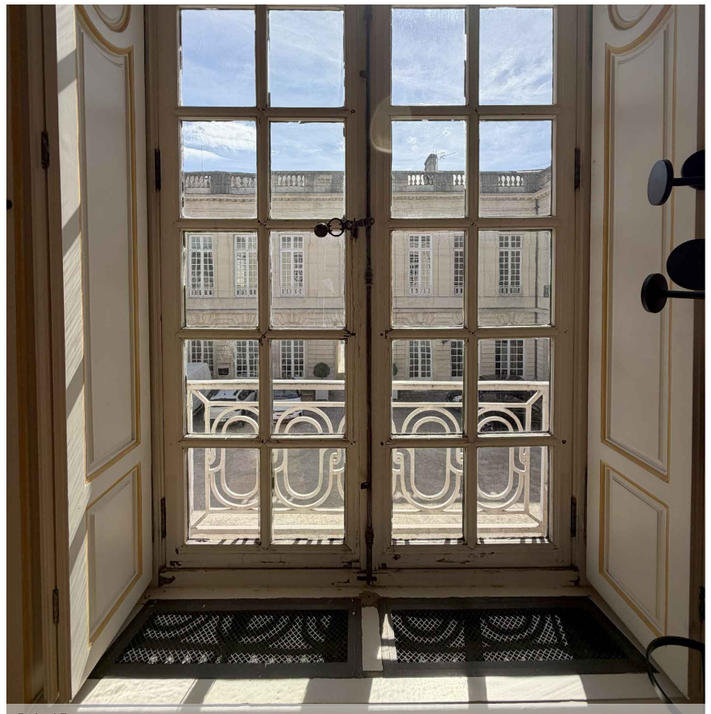


Baie 15
Élévation nord de la cour d'honneur

DÉTAILS INTÉRIEURS



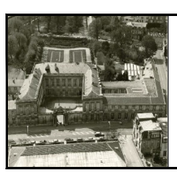
Baie 15
Élévation nord de la cour d'honneur



Baie 15
Élévation nord de la cour d'honneur



Baie 15
Élévation nord de la cour d'honneur



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE
ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE -

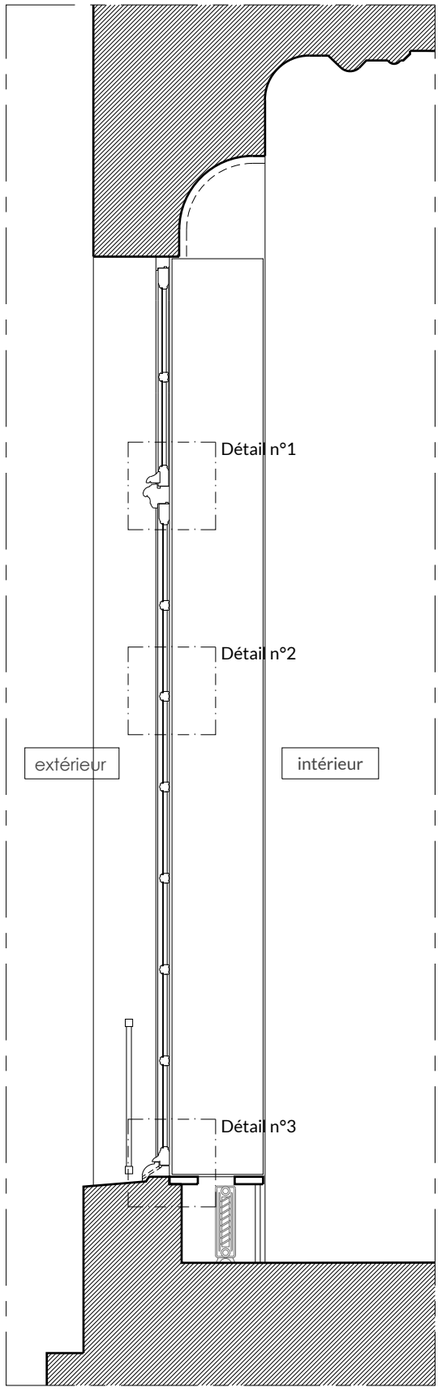
INDICE ----

PHOTOGRAPHIES DE LA COUR D'HONNEUR (NORD)

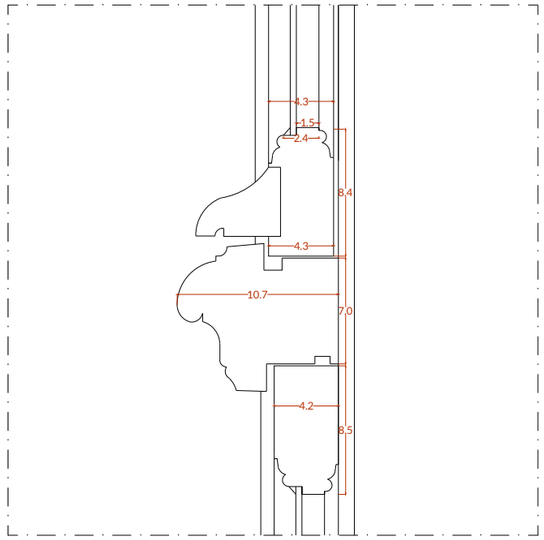
PLANCHE 15

OCT. 2026

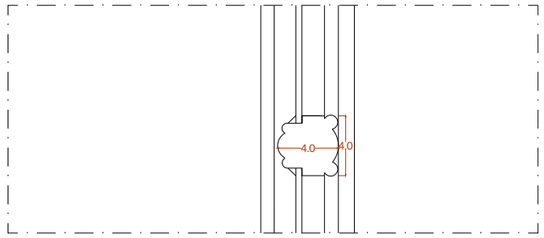
PRO-DCE



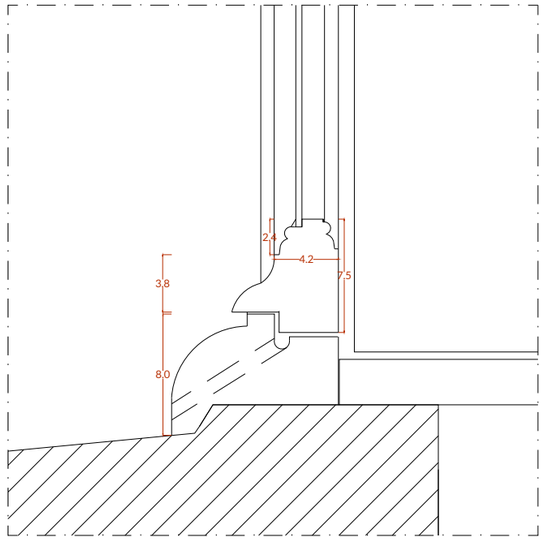
Coupe (ech : 1.25e)



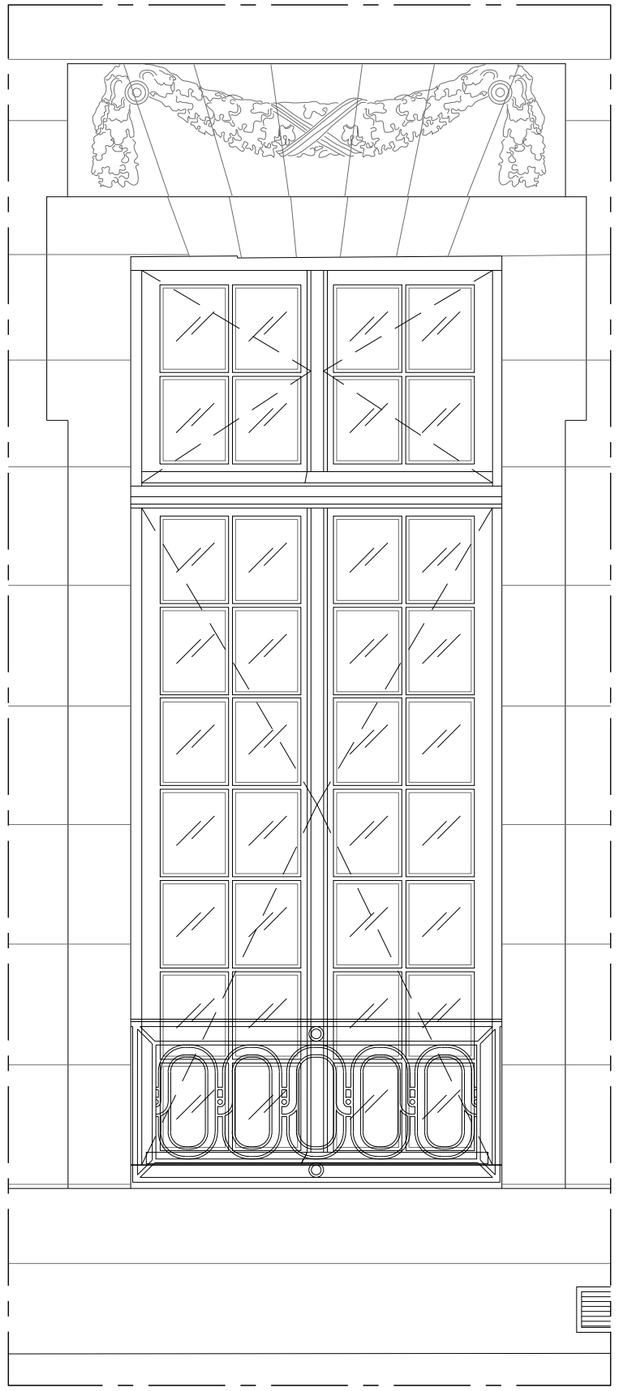
Détail n°1



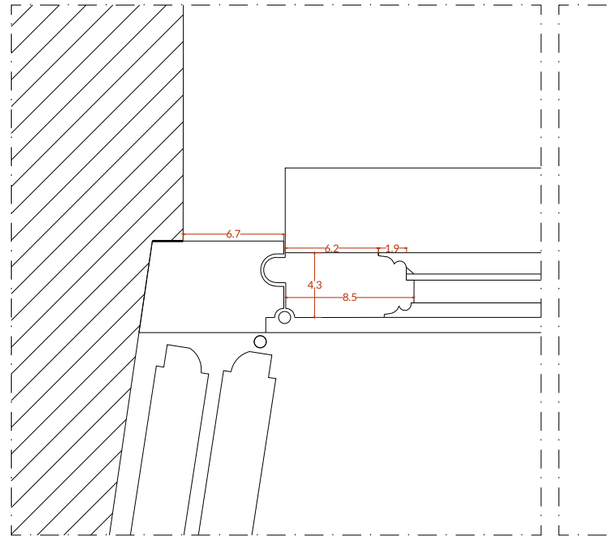
Détail n°2



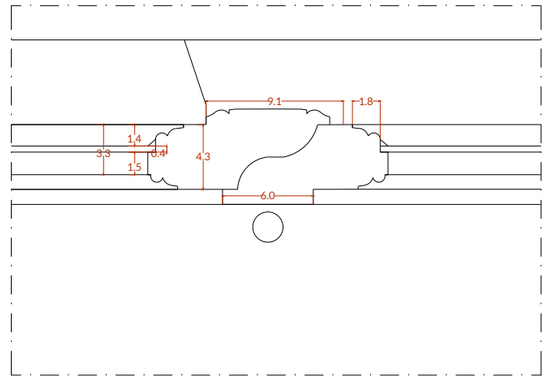
Détail n°3



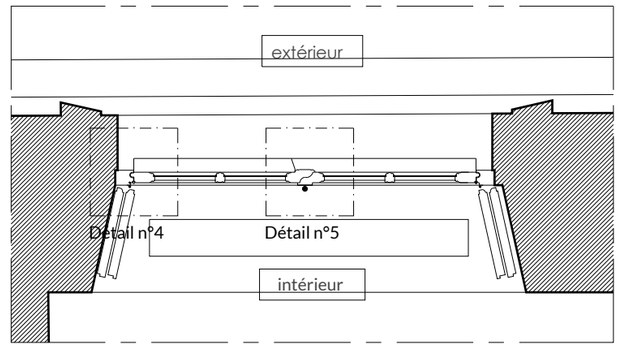
Élévation (ech : 1.25e)



Détail n°4



Détail n°5



Plan (ech : 1.25e)

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 0.5 1

1 cm = 0,25 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.25

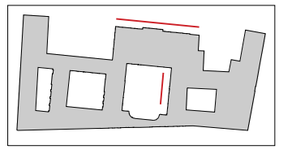
INDICE ----

DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1

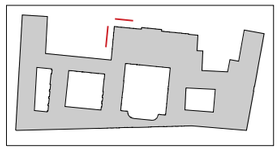
PLANCHE 16

OCT. 2026

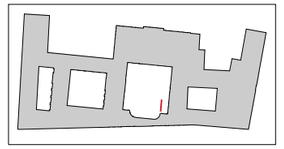
PRO-DCE



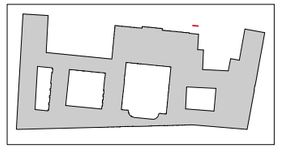
Plan de repérage



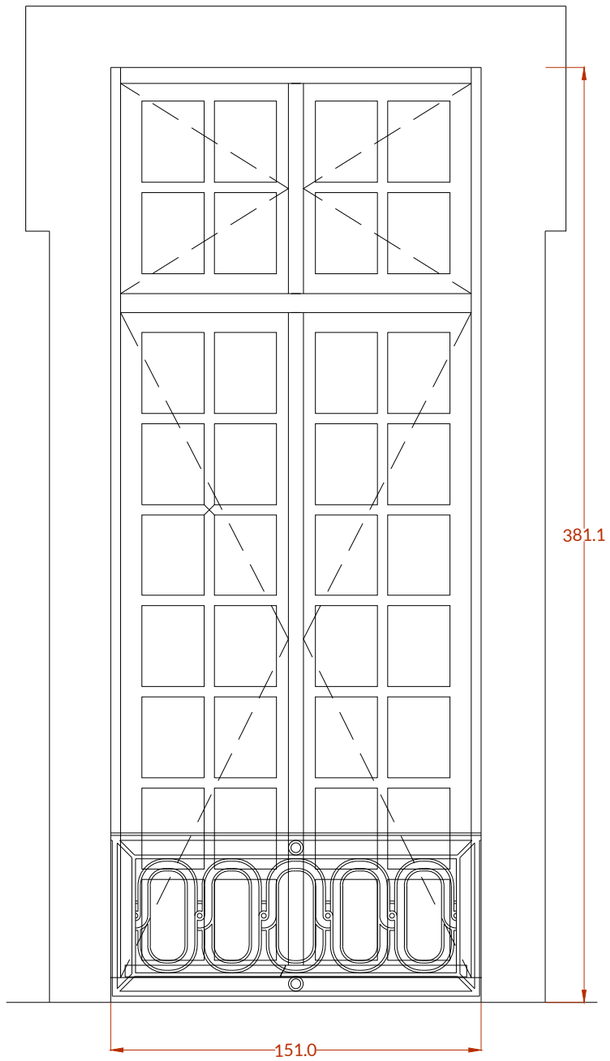
Plan de repérage



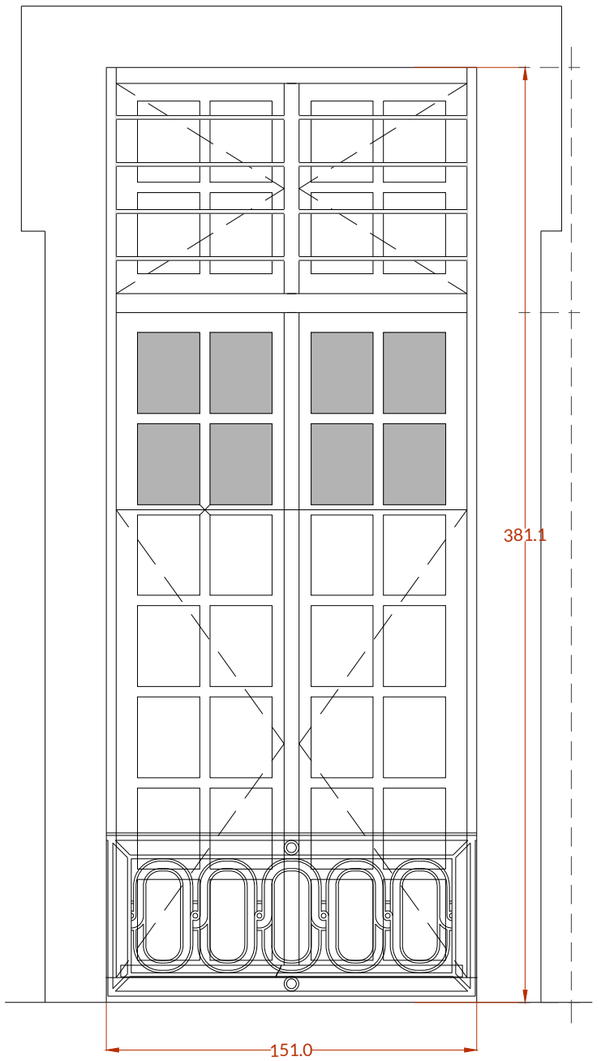
Plan de repérage



Plan de repérage



Type 1b (12 menuiseries)



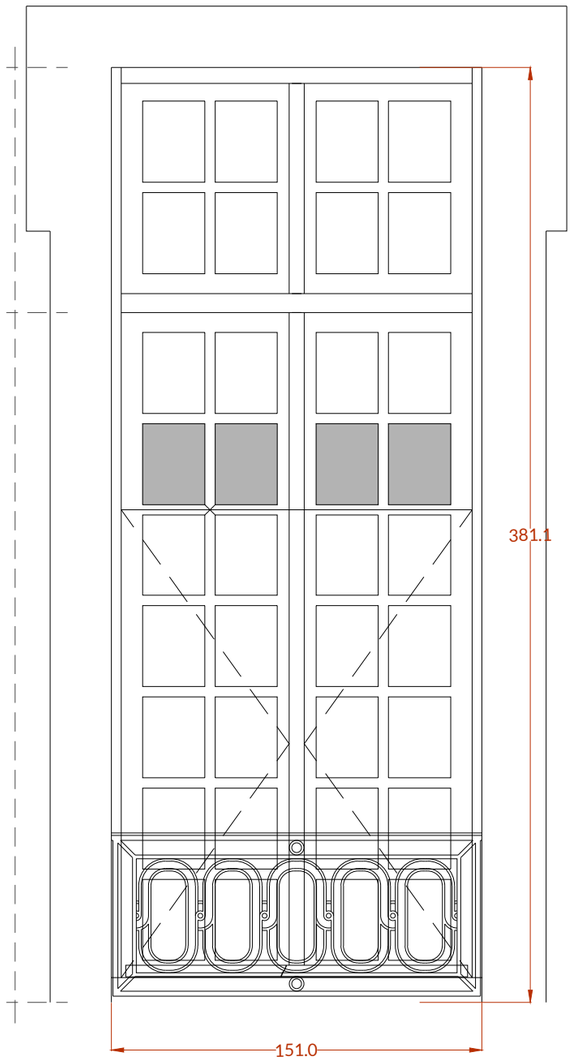
Type 1b - entresol (4 menuiseries)

1b : entresol imposte

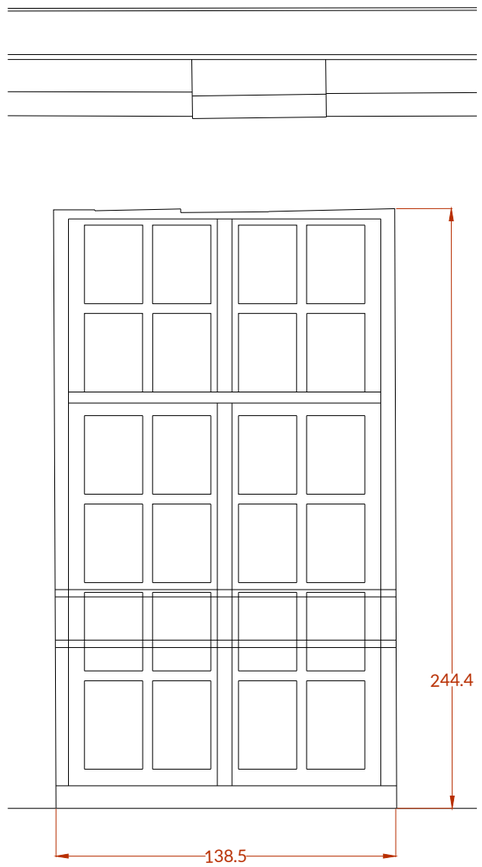
1b - m : imposte fixe

1b : entresol ouvrant

1b - m : premier étage ouvrant



Type 1b - m (2 menuiseries)



Type 1i (1 menuiserie)

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 0.5 1

1 cm = 0,25 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT EXISTANT

ÉCHELLE 1.25

INDICE ----

DÉTAILS EXTÉRIEURS DES VARIANTES DES MENUSERIE TYPE 1

PLANCHE 17

OCT. 2026

PRO-DCE



MENUISERIES BOIS

De manière générale, les menuiseries sont engorgées, du fait de remises en peinture successives sans décapage.
Les mastics sont altérés à très altérés.

- Châssis en mauvais état en partie basse :
  pièce d'appui et partie basse très altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air, difficulté d'ouverture/fermeture
- Châssis en état moyen en partie basse :
  pièce d'appui et partie basse altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
- Châssis restitués suite à l'incendie de 2002
- Volets intérieurs :
  quelques marques d'humidité en parties basses des panneaux bois

GARDE-CORPS

- Corrosion des gardes-corps métalliques

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT SANITAIRE

ÉCHELLE 1.200

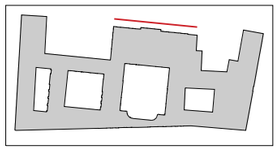
INDICE ----

PLAN DU PREMIER ÉTAGE

PLANCHE 18

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage

LÉGENDE :

1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Menuiserie restaurée en atelier

Menuiserie neuve

Création d'un garde-corps à barraudage *dito* modèle déjà en place

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.100

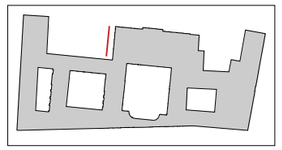
INDICE ----

ÉLÉVATION OUEST DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN

PLANCHE 19

OCT. 2026

PRO-DCE



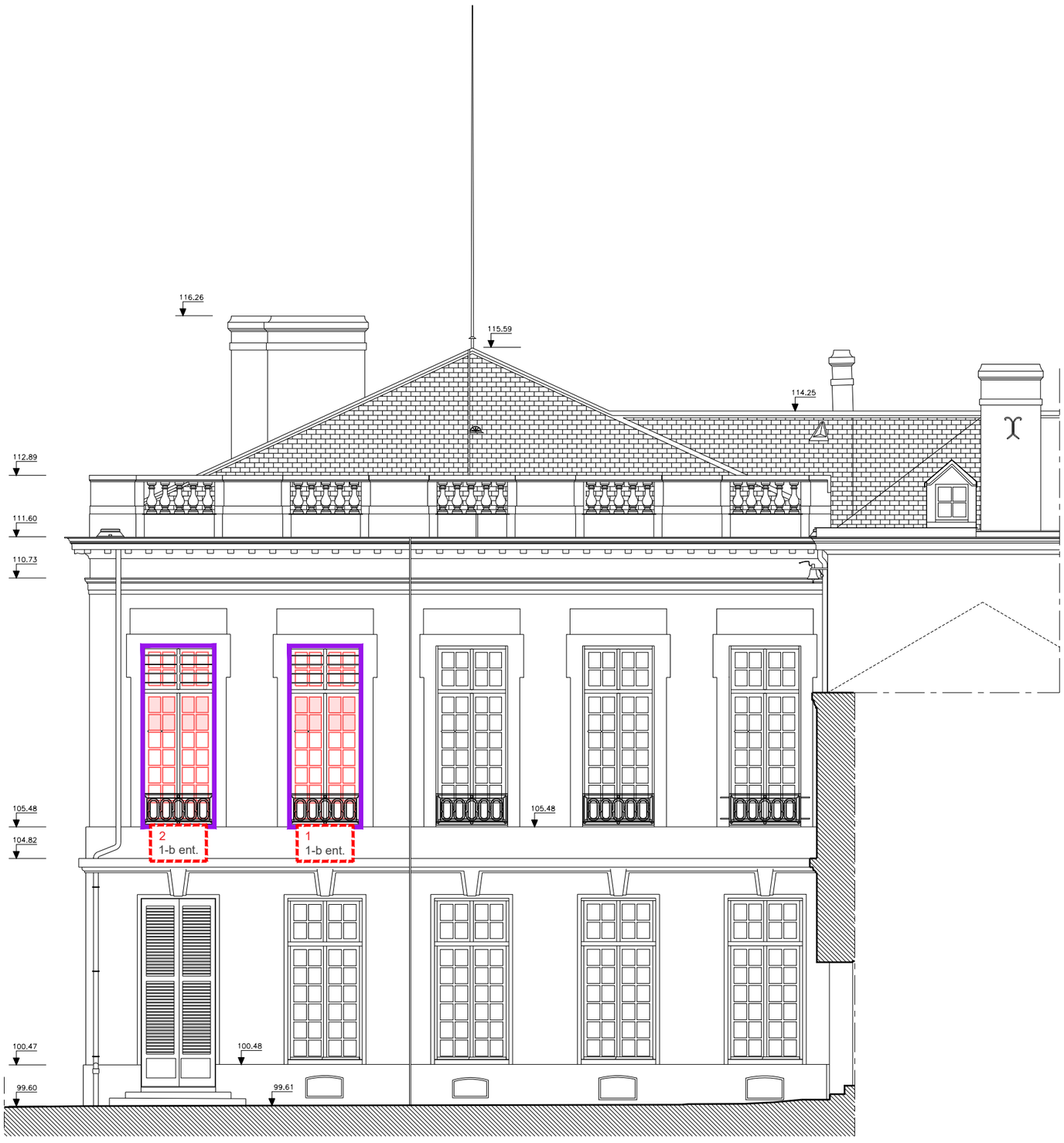
Plan de repérage

LÉGENDE :

1
1-b ent. — Numéro de baie / Type de menuiserie

Menuiserie restaurée en atelier

Menuiserie neuve



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5

1 cm = 1 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.100

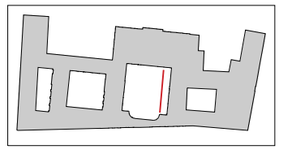
INDICE ----

ÉLÉVATION SUD DU CORPS CENTRAL SUR JARDIN

PLANCHE 20

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage

LÉGENDE :

1
1-b ent.
Numéro de baie
Type de menuiserie

Menuiserie restaurée en atelier

Menuiserie neuve



Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5

1 cm = 1 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.100

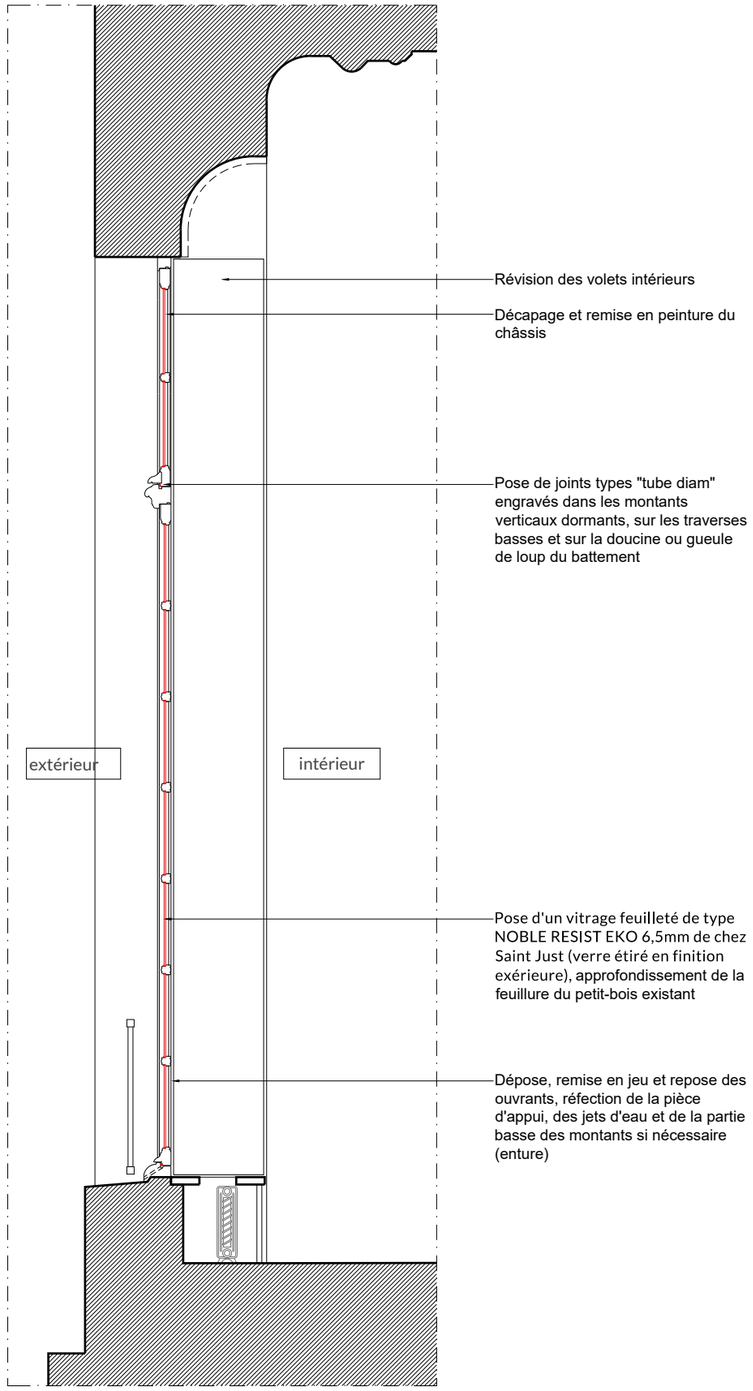
INDICE ----

ÉLÉVATION NORD DE LA COUR D'HONNEUR

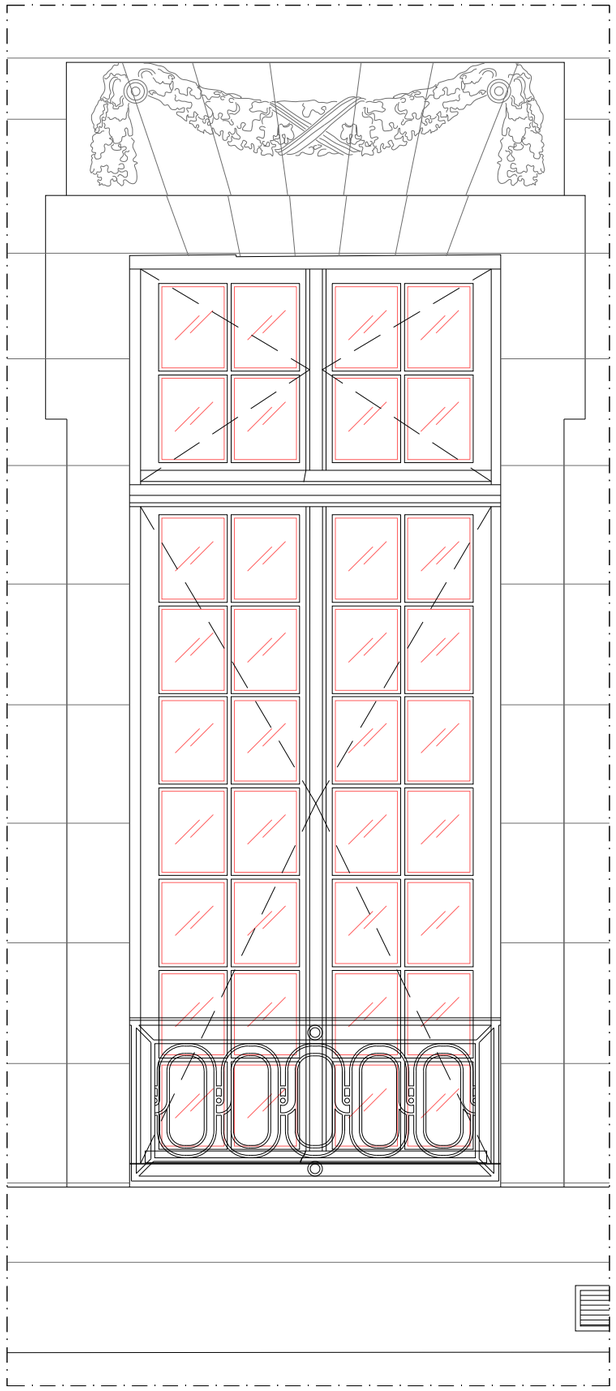
PLANCHE 21

OCT. 2026

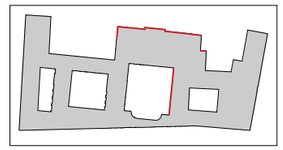
PRO-DCE



Coupe



Élévation

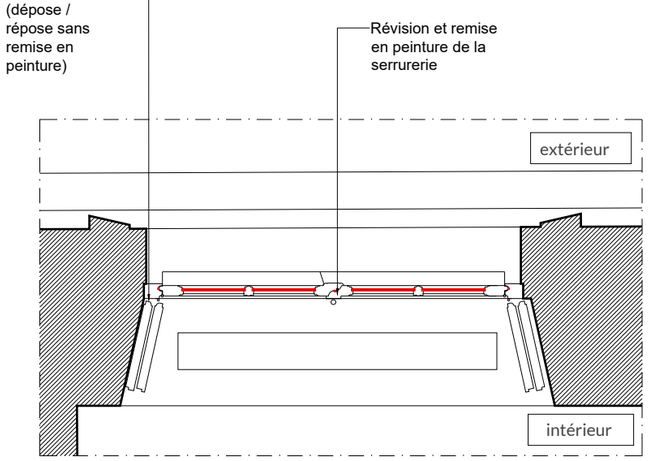


Plan de repérage

Généralités :
Restauration des ouvrants, compris impostes, en atelier :
- Dépose des ouvrants, et transport en atelier,
- Vérification des assemblages et des bois,
- Remplacement des éléments altérés par enture,
- Fourniture et fabrication d'un complexe verrier : mise en place d'un vitrage mince isolant type vitrage feuilleté NOBLE RESIST EKO 6,5 mm de chez Saint-Just (verre étiré en finition exérieure), avec l'approfondissement de la feuillure du petit-bois existant,
- Pose de joints types "tube diam" sur les traverses basses et sur la doucine ou gueule de loup du battement,
- Restauration des pièces de quincaillerie,
- Restauration des renforts métalliques,
- Remise en jeu des ouvrants,
- Décapage et remise en peinture du châssis

Restauration in situ du bâti, de l'appui et de la traverse :
- Vérification des assemblages et des bois,
- Remplacement des éléments altérés par enture,
- Réfection de la pièce d'appui, des jets d'eau et de la partie basse des montants si nécessaire (enture),
- Pose de joints types "tube diam" sur les montants verticaux du bâti,

Divers :
- Révision des volets intérieurs (sans remise en peinture)
- Révision des stores extérieurs (baie 19)
- Garde-corps : dépose / repose, révision des scellements, décapage, traitement anti-rouille et remise en peinture



Plan

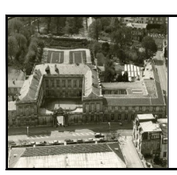
LÉGENDE :

Projet

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 0.5 1

1 cm = 0,25 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE
ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA
PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.25

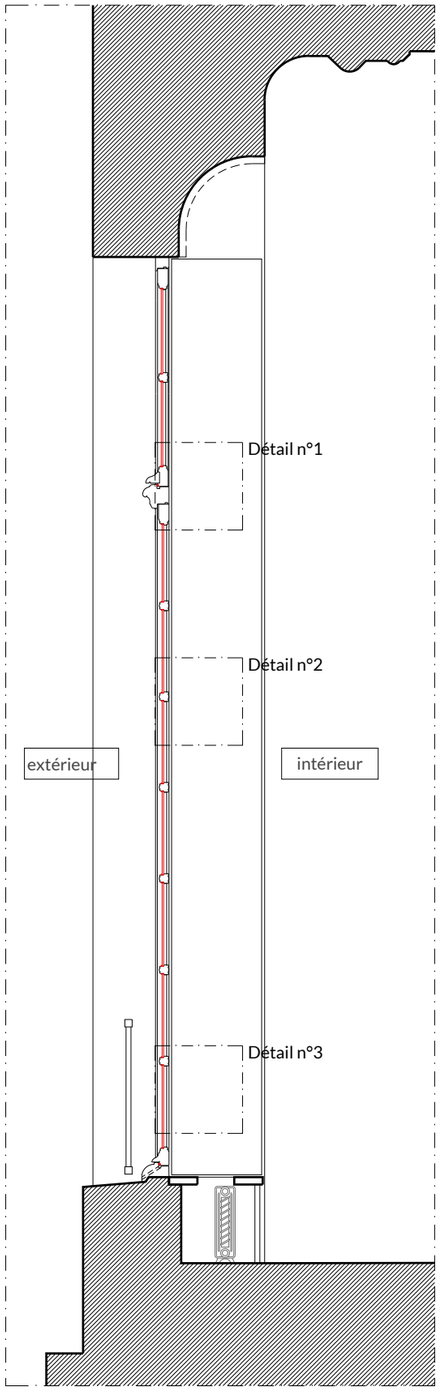
INDICE ----

DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1

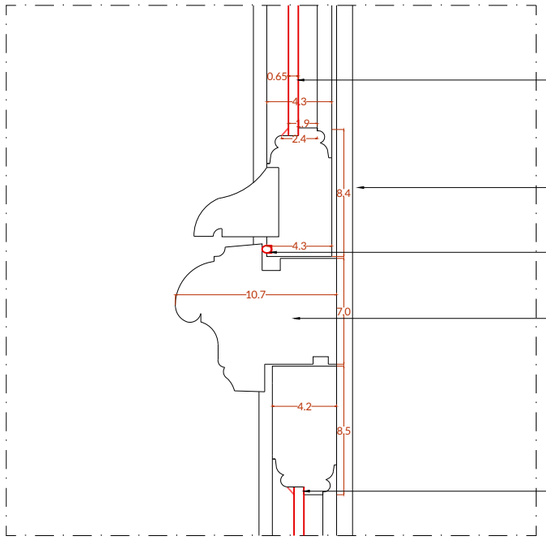
PLANCHE 22

OCT. 2026

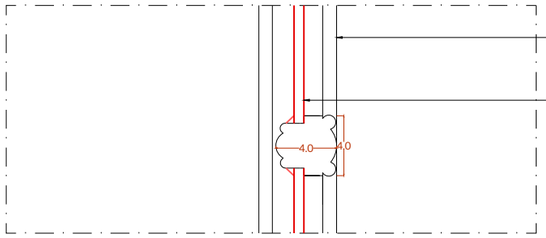
PRO-DCE



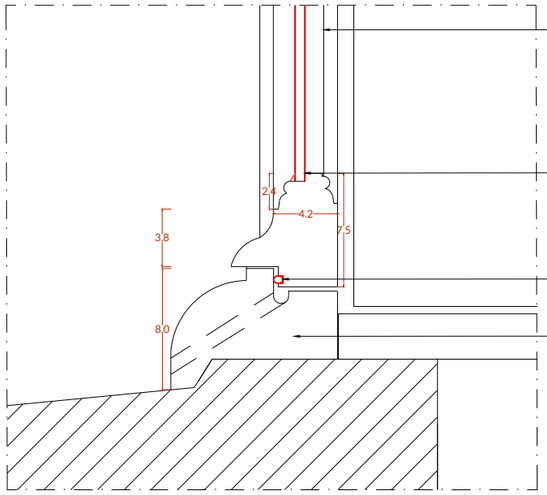
Coupe (ech : 1.25)



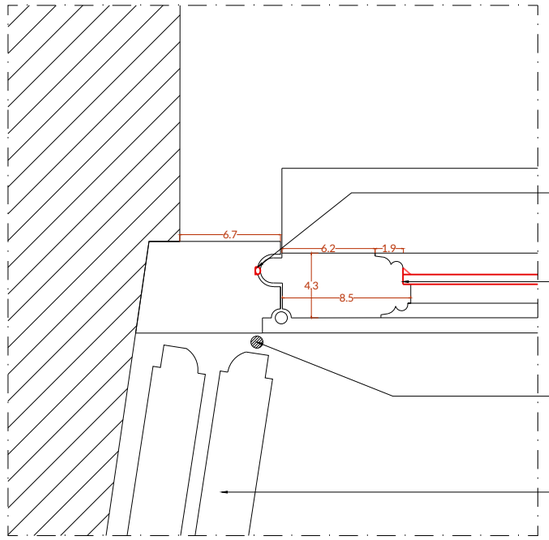
Coupe - Détail n°1



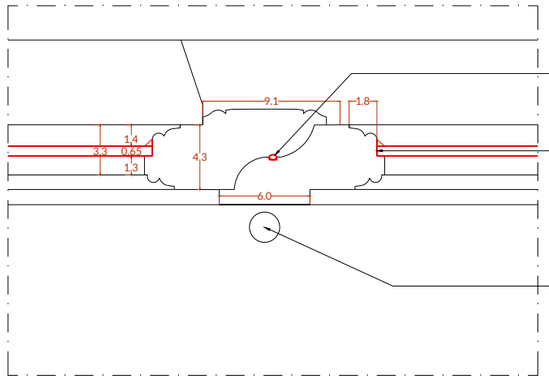
Coupe - Détail n°2



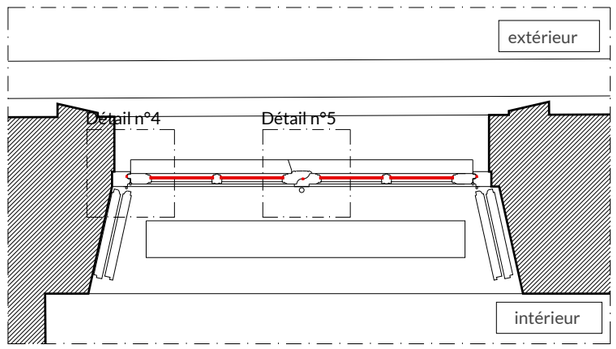
Coupe - Détail n°3



Coupe - Détail n°4



Coupe - Détail n°5



Plan (ech : 1.25)

LÉGENDE :

Projet

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 0.5 1

1 cm = 0,25 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.25

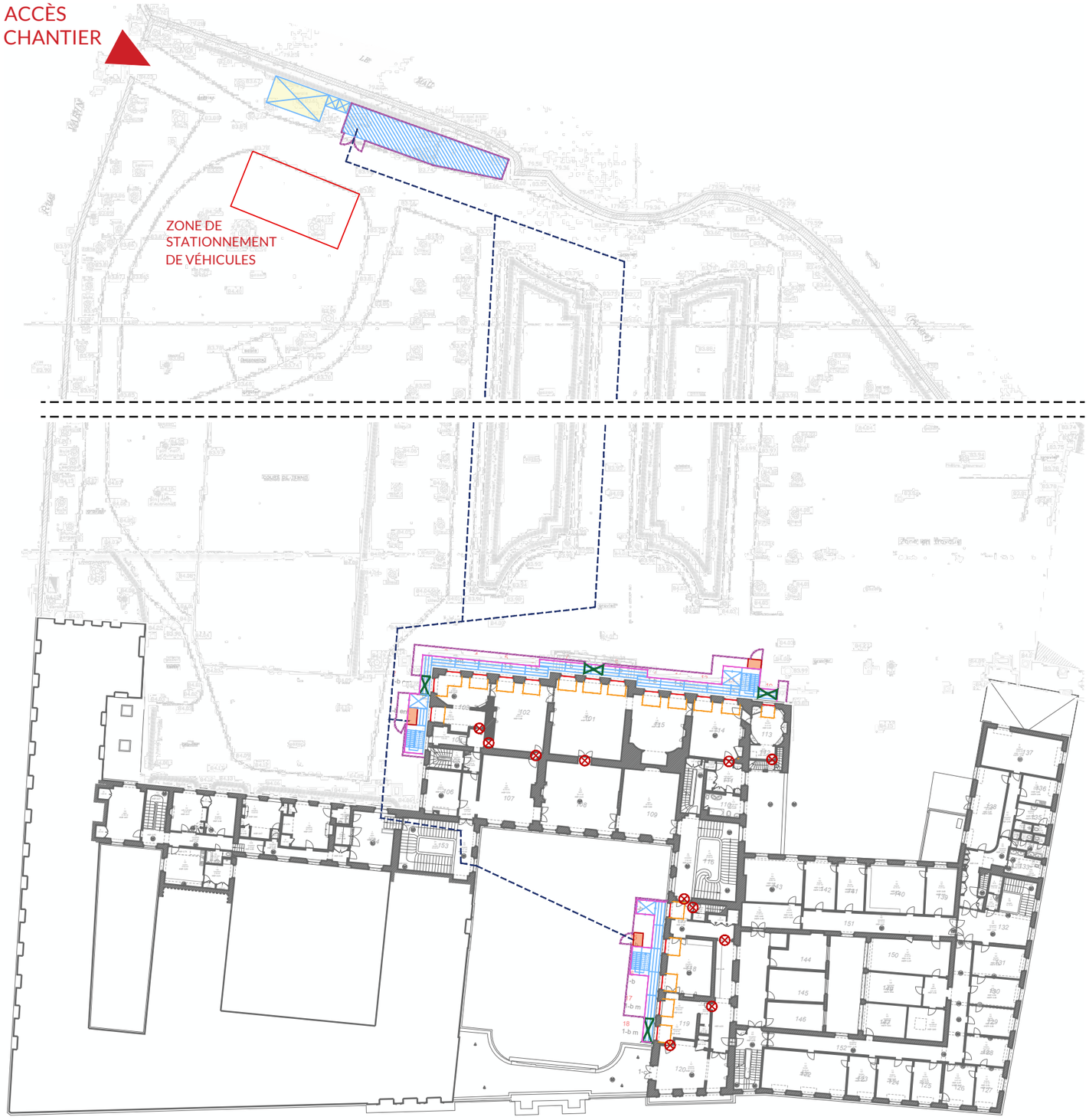
INDICE ----

DÉTAIL PLAN ET COUPE D'UNE MENUISERIE TYPE 1

PLANCHE 23

OCT. 2026

PRO-DCE



LÉGENDE :

- Echafaudage
- Sapine de levage
- Sapine d'escalier
- Tunnel de protection
- Accès au chantier
- WC de chantier autonomes et chimiques
- Bungalow de chantier double (réfectoire + vestiaire)
- Bâchage thermo-soudé 3 faces
- Pédiluve
- Caissons intérieurs de protection
- Macrolons
- Accès condamné
- Cheminement des entreprises au rez-de-chaussée
- Clôture de chantier

Le stationnement des véhicules de chantier se fera uniquement dans le jardin, près de la zone de la base vie.
> Côté cour : tolérance ponctuelle du stationnement pour amenée et approvisionnement du matériel.

Tout intervenant doit fournir une copie de sa pièce d'identité au moins 2 jours avant son intervention.

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5 10 20

1 cm = 5 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.500

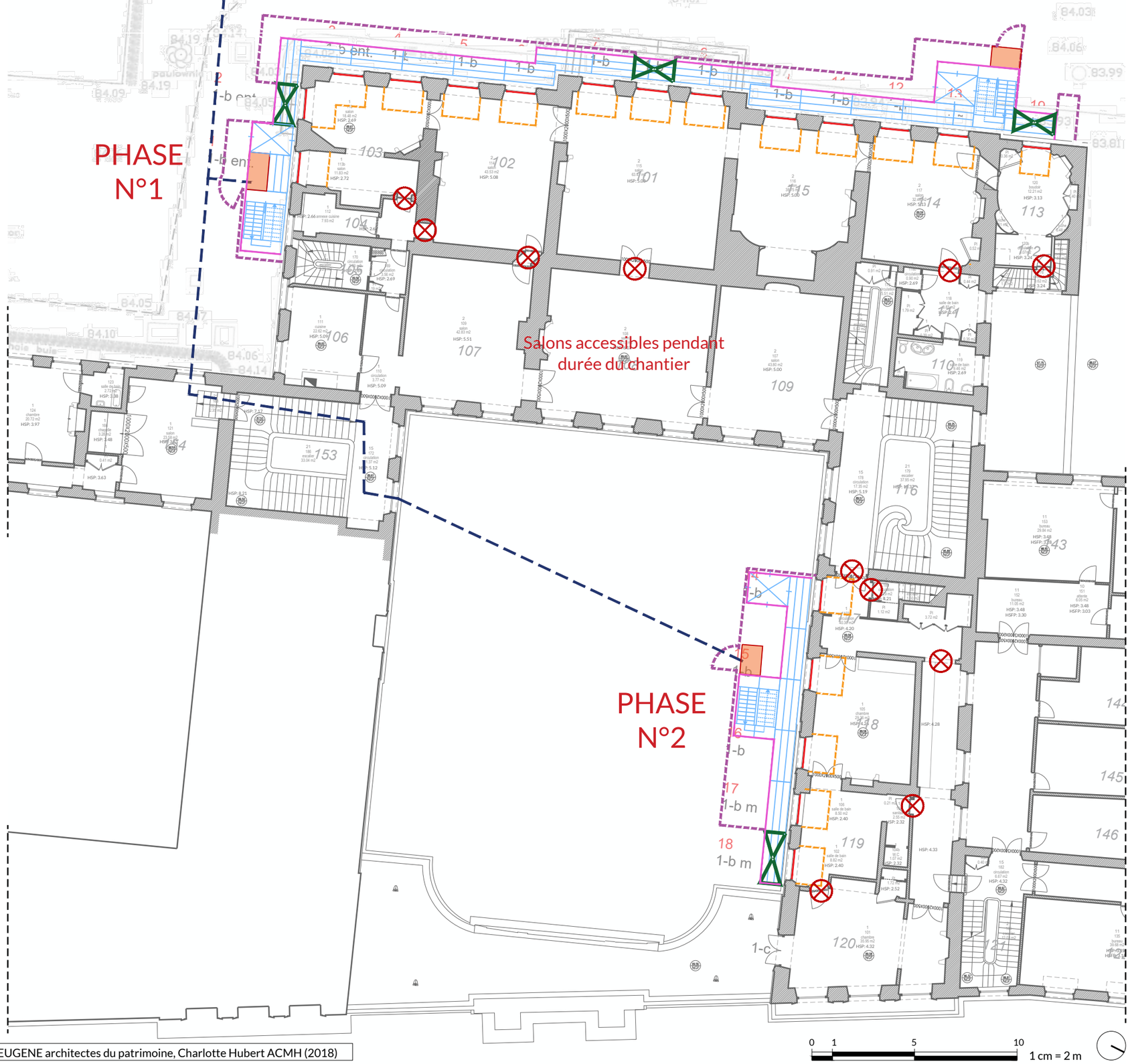
INDICE ----

PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER

PLANCHE 24

OCT. 2026

PRO-DCE



LÉGENDE :

- Echafaudage
- Sapine de levage
- Sapine d'escalier
- Tunnel de protection
- Accès au chantier
- WC de chantier autonomes et chimiques
- Bungalow de chantier double (réfectoire + vestiaire)
- Bâchage thermo-soudé 3 faces
- Pédiluve
- Caissons intérieurs de protection
- Macrolons
- Accès condamné
- Cheminement des entreprises au rez-de-chaussée
- Clôture de chantier

Le stationnement des véhicules de chantier se fera uniquement dans le jardin, près de la zone de la base vie.
> Côté cour : tolérance ponctuelle du stationnement pour amenée et approvisionnement du matériel.

Tout intervenant doit fournir une copie de sa pièce d'identité au moins 2 jours avant son intervention.

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)



MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté Égalité Fraternité
Direction générale des patrimoines

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.200

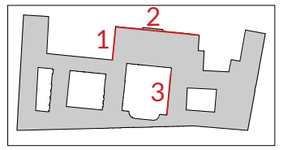
INDICE ----

PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER PHASES 1 ET 2

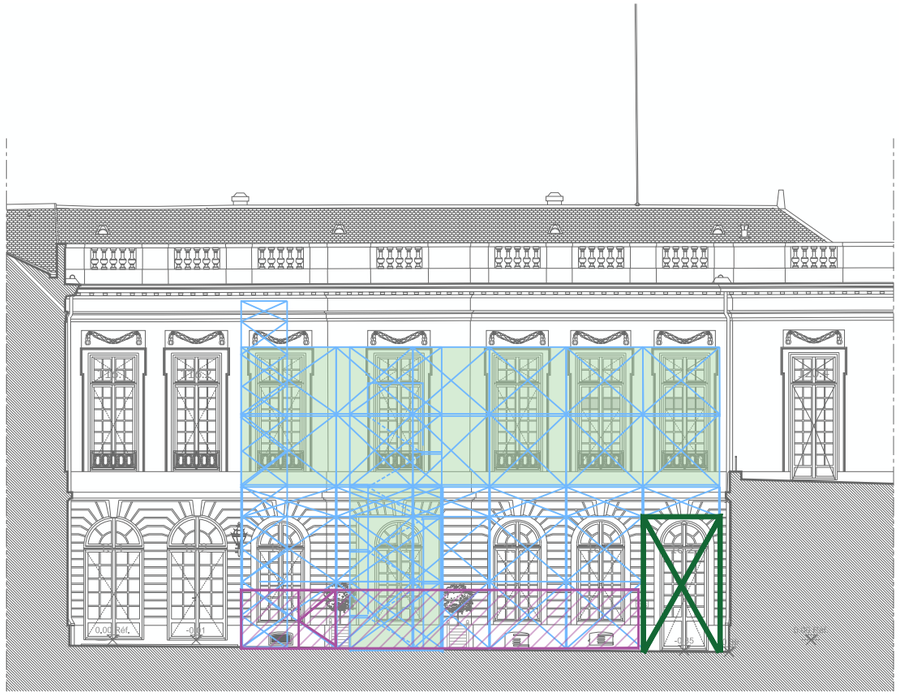
PLANCHE 25

OCT. 2026

PRO-DCE



Plan de repérage


3 - Élévation nord de la cour d'honneur

LÉGENDE :

- Echafaudage
- Sapine de levage
- Sapine d'escalier
- Tunnel de protection
- Bâchage thermo-soudé 3 faces
- Clôture de chantier
- Caissons intérieurs de protection
- Macrolons

1 - Élévation sud de la cour d'honneur

2 - Élévation ouest du corps central sur jardin

Document graphique réalisé par POINT 05, Alice Capron Valat ACMH (2026), sur la base des dessins de EUGENE architectes du patrimoine, Charlotte Hubert ACMH (2018)

0 1 5 10
1 cm = 2 m



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10

PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE 1.200

INDICE ----

PLAN GÉNÉRAL DES INSTALLATIONS DE CHANTIER
ÉLÉVATIONS
ÉLÉVATIONS

PLANCHE 26

OCT. 2026

PRO-DCE

TYPE DE BAIE	NOMBRE	CHÂSSIS BAS	IMPOSTE	BÂTI FIXE, APPUI ET TRAVERSE	DIVERS
1-b	12	Dépose des ouvrants et transport en atelier, compris quincaillerie ; Mise en place d'une protection provisoire de type macrolon et coffrages intérieurs ; Restauration des ouvrants en atelier : - vérification des assemblages et des bois - remplacement des éléments altérés par enture - fourniture et fabrication d'un complexe verrier : mise en place d'un vitrage mince isolant type vitrage feuilleté NOBLE RESIST EKO 6.5 mm de chez Saint-Just (verre étiré en finition extérieure), avec l'approfondissement de la feuillure du petit bois existant, - pose de joints types "tube diam" engravés sur les traverses basses et la gueule de loup du battement - restauration des pièces de quincaillerie - restauration des renforts métalliques - remise en jeu - décapage soigneux - hors dorures - remise en peinture 2 faces Dépose de la protection provisoire, repose	Dépose de l'imposte et transport en atelier, compris quincaillerie Mise en place d'une protection provisoire de type macrolon et coffrages intérieurs ; Restauration de l'imposte en atelier : - vérification des assemblages et des bois - remplacement des éléments altérés par enture - fourniture et fabrication d'un complexe verrier : mise en place d'un vitrage mince isolant type vitrage feuilleté NOBLE RESIST EKO 6.5 mm de chez Saint-Just (verre étiré en finition extérieure), avec l'approfondissement de la feuillure du petit bois existant, - pose de joints types "tube diam" engravés sur les montants verticaux sur les traverses basses et le battement - restauration des pièces de quincaillerie - remise en jeu - décapage soigneux - hors dorures - remise en peinture 2 faces Dépose de la protection provisoire, repose	Restauration in situ du bâti, de l'appui et de la traverse : - vérification des assemblages et des bois - remplacement des éléments altérés par enture - pose de joints types "tube diam" engravés sur les montants verticaux du bâti - décapage soigneux - remise en peinture 2 faces - révision des calfeutrements	Garde-corps : dépose avec soin (sauf garde-corps entresol), décapage, traitement anti-rouille et remise en peinture Repose et scellements au mortier de chaux Révision des volets intérieurs sans remise en peinture
1-b ent.	4	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b
1-b m	2	Dépose des ouvrants et récupération de la quincaillerie Mise en place d'une protection provisoire de type macrolon et coffrages intérieurs ; Menuiseries neuves : - Fourniture et pose de deux châssis neufs de type 1-b avec mise en place d'un vitrage mince isolant type vitrage feuilleté NOBLE RESIST EKO 6.5 mm de chez Saint-Just (verre étiré en finition extérieure) et joints types "tube diam" sur les traverses basses et sur la gueule de loup du battement, - Dépose, restauration et réemploi des pièces de quincailleries - Mise en peinture 2 faces Dépose de la protection provisoire	Dépose des ouvrants et récupération de la quincaillerie Mise en place d'une protection provisoire de type macrolon et coffrages intérieurs ; Menuiseries neuves : - Fourniture et pose de deux châssis neufs de type 1-b avec mise en place d'un vitrage mince isolant type vitrage feuilleté NOBLE RESIST EKO 6.5 mm de chez Saint-Just (verre étiré en finition extérieure) et joints types "tube diam" sur les traverses basses et sur la gueule de loup du battement, - Dépose, restauration et réemploi des pièces de quincailleries - Mise en peinture 2 faces Dépose de la protection provisoire	Fourniture d'un bâti neuf, d'un appui et d'une traverse : - Dépose sans conservation des bâtis existants - Fourniture et pose de deux bâtis de type 1-b avec joints types "tube diam" sur les montants verticaux, - Mise en peinture - Calfeutrements	Garde-corps : dépose avec soin, décapage, traitement anti-rouille et remise en peinture Repose et scellements au mortier de chaux Révision des volets intérieurs sans remise en peinture Dépose/repose de l'appui (tablette en bois cache-radiateur)
1-i	1	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b	*Dito* type 1-b Révision du store extérieur

EN COURS



MINISTÈRE DE LA CULTURE | Direction générale des patrimoines
Liberté Égalité Fraternité

MARNE (51)
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE
TRAVAUX DE RESTAURATION DE 19 FENÊTRES À LA PRÉFECTURE DE LA MARNE (TRANCHE N°1)

MOE ALICE CAPRON VALAT - ARCHITECTE EN CHEF DES MONUMENTS HISTORIQUES
3, SQUARE DE CHATILLON - 75014 PARIS
01.45.40.09.68 - CONTACT@POINT05.FR

MOA PRÉFECTURE DE LA MARNE
1, RUE DE JESSAINT, 51036 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
03.26.26.10.10
PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST

ÉTAT PROJETÉ

ÉCHELLE -

INDICE ----

TABLEAU DES INTERVENTIONS

PLANCHE 27

OCT. 2026

PRO-DCE